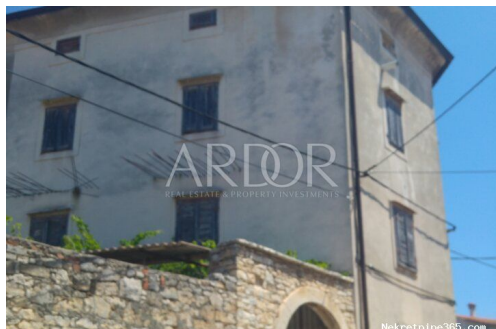


## Medulin, autohtona starina, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Sendi Vinski
Nome:	Sendi
Apelido:	Vinski
Nome da empresa:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Email	vinskisendi@gmail.com
Alternativo:	
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código Postal:	51000
Endereço:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Sobre nós:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Medulin, autohtona starina
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	200 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	40 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	8
Casas de Banho:	1
Preço:	260,000.00 €
Anúnciado:	31.07.2024

#### Condição

Data Construção:	1864
------------------	------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija

Província:  
Cidade: Medulin  
Área da cidade: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se autohtona kamena kuća za adaptaciju u centru Medulina iz 1864.godine. Kuća ima četiri apartmana. Trenutno je u fazi rekonstrukcije, stavljen je novi krov, limarija i deke na međetažama. Površine je 200m<sup>2</sup>, ima četiri etaže po 50m<sup>2</sup> (prizemlje, prvi, drugi kat i visoko potkrovlje sa lođom). Uz kuću je dvorište površine 40m<sup>2</sup>, sa kamenom kućicom od 7m<sup>2</sup>. Dvorište je kompletno ograđeno kamenim zidom i ugrađenom kamenom boltom nad ulaznim vratima u dvorištu. Otvoreni pogled se pruža na more sa prvog i drugog kata, a iz lođe je prekrasan panoramski pogled na Medulin, Premanturu i vrh Istre. Odlična prilika za obiteljski život, ili pak kao investicija za povrat uložених sredstava! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 944

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 630108  
Agency ref id: 944  
Telefone de contato: 098 443 289