

## Rijeka centar, poslovni prostor na vrhunskoj lokaciji!, Rijeka, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Rijeka centar, poslovni prostor na vrhunskoj lokaciji!  
Tipo de Negócio: Venda  
Propósito: indústria de serviços  
Área M2: 370 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 5  
Andar: 1  
Quartos: 1  
Casas de Banho: 1  
Preço: 764,000.00 €  
Elevador: não  
Anunciado: 31.07.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija

Cidade: Rijeka  
Área da cidade: Centar  
Poštanski broj: 51000

## Permitem

Certificado de propriedade: não

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: U strogom centru grada Rijeke, u nultoj zoni, na poznatom povijesnom trgu nalazi se ovaj fenomenalni poslovni prostor sa velikim potencijalom! Smješten je u novogradnji izgrađenoj od armiranog betona, građenoj po najvišim standardima. Zgrada ima svoj lift i osigurani parking u podzemnoj garaži. Liftom se iz garaže ili prizemlja zgrade dolazi direktno u prostor, te postoji i stubište. Pogled se prostire na sve četiri strane i ima svoje skladište. Prostor se nalazi u neposrednoj blizini svih sadržaja potrebnih za kvalitetan život. Raspolaže sa 370m2 open space prostora, koji može biti korišten kao ured, klinika, ordinacija, teretana ili za neku drugu djelatnost. Vlasnik ima spremnu dokumentaciju, vlasništvo je čisto i glasi na firmu te je u cijenu uračunat PDV! ID KOD AGENCIJE: 923

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 630118  
Agency ref id: 923