

## PAG obiteljski hotel, Pag, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: PAG obiteljski hotel  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 1500 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 4  
Quartos: 37  
Preço: 5,500,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Zadarska županija  
Cidade: Pag  
Área da cidade: Pag  
Poštanski broj: 23250

#### Descrição

Informação Adicional: Hotel je smješten na mirnoj lokaciji, na samo nekoliko minuta od povijesnog dijela grada Paga i tek nekoliko koraka od pješčane plaže. Moderno opremljene sobe, restoran koji poslužuje lokalne specijalitete i bazen uz koji možete pijuckati koktel, najbolji je opis odmora u ovom hotelu. Stambena površina je 1500m2 te se sastoji od 36 soba različitih kapaciteta s vlastitim kupaonicama, restorana i unutarnje teretane, te stanom površine 70m2. Objekt se proteže od suterena, prizemlja, tri kata i visokog potkrovlja, a povezan je s dva unutarnja lifta i jednim vanjskim. U samom objektu se nalazi renomirani restoran s 100 unutarnjih i 100 vanjski sjedećih mjesta. Također se tu nalazi i SPA, idealan za opuštanje. Hotel je vrlo ukusno namješten te ima božanstven pogled zbog svoje pozicije uz samo more. Prodaje se kao već uhodani posao te je idealna prilika za investiciju. Hotel je kategoriziran s 3 zvjezdice. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 843

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 630137  
Agency ref id: 843  
Telefone de contato: 098 443 289