

OPATIJA, kuća u fazi adaptacije s prostranom okućnicom, Opatija, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: OPATIJA, kuća u fazi adaptacije s prostranom okućnicom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 150 m²
Área de Terreno: 850 m²
Quartos: 7
Casas de Banho: 2
Preço: 550,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2024

Condição

Última renovação: 2022

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija

Cidade: Opatija
Área da cidade: Opatija
Poštanski broj: 51410



Peritem

Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: OPATIJA, samo nekoliko minuta hoda od centra, 400 metara udaljeno od mora, prodaje se stara kuća za renoviranje ukupne stambene površine cca 150 m². Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata, te pomoćnog objekta. Okružena je okućnicom veličine 750 m² koju krasi prekrasne egzotične palme i mediteransko bilje, na kojoj je moguće izgraditi bazen. Do kuće se dolazi pješačkim prilaznim putem, a postoji mogućnost izvedbe nekoliko parkirnih mjesta. Vlasnik je u fazi kupnje 110 m² zemljište koje bi služilo u svrhu parkinga. Kuća je skrivena od od znatizeljnih pogleda. Vlasnik je započeo sa adaptacijom, krov je potpuno novi, izliven su ploče i dijelom stavljena nova vanjska stolarija, napravljeni novi potporni zidovi, postavljena izolacija... Nekretnina se nalazi u blizini trgovine, banke, pošte, autobusne stanice...što će budućim vlasnicima osigurati bezbrižan i ugodan život. Interesantna nekretnina za rekonstrukciju, rijetkost na tržištu! ID KOD AGENCIJE: 826

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 630143
Agency ref id: 826