

## MALI LOŠINJ, NEREZINE, POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE, Mali Lošinj.

### Terra



#### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: MALI LOŠINJ, NEREZINE, POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Terras agrícolas  
Área M2: 11241 m<sup>2</sup>  
Preço: 150,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Mali Lošinj  
Área da cidade: Nerezine  
Poštanski broj: 51550



### Permitem

Certificado de  
propriedade: naí

## Descrição

Informação Adicional: Glavni adut ovog zemljišta je jedinstvena lokacija! Velika parcela, prvi red do mora, dužinom od 97 metara, koje je predviđeno za eventualnu koncesiju. Kristalno more, obilje mediteranskog bilja i prirodna blagodat ovog zemljišta osvojiti će sve ljubitelje prirode. Pristup je trenutno omogućen samo sa morske strane, gdje se nalaze mol i nekadašnji privez, ucrtan u katastar, koji je potrebno obnoviti. No, s druge strane uvale nalazi se sav sadržaj koji naselje pruža. Na samo 1,5 km od parcele nalazi se prva infrastruktura. Lokacija odlična za OPG, robinzonski turizam ili za ljubitelje prirode koji traže oazu mira i odmora. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 790

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 630156  
Agency ref id: 790  
Telefone de contato: 098 443 289