

## Opatija, luksuzan penthouse S3, Opatija, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Sendi Vinski
Nome:	Sendi
Apelido:	Vinski
Nome da empresa:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Email	vinskisendi@gmail.com
Alternativo:	
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código Postal:	51000
Endereço:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Sobre nós:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Opatija, luksuzan penthouse S3
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	306 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Terraço:	37.03 m <sup>2</sup>
Preço:	2,300,000.00 €
Anúnciado:	31.07.2024

#### Condição

Nova construção:	naí
------------------	-----

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	

Cidade: Opatija  
Área da cidade: Opatija  
Poštanski broj: 51410

## Permitem

Certificado de propriedade: *naí*



## Informação Adicional

Elevador: *naí*  
Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Garagem: *naí*  
Número de vagas no estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: Opatija, na tihoj i mirnoj lokaciji prodaje se predivan penthouse u luksuznoj novogradnji, ukupne stambene površine od 400.61 m2, od čeka korisne površine 206.48 m2. Zgrada se nalazi u samom centru Opatije na odličnoj lokaciji, trenutno je u izgradnji i zgrada ima podzemnu garažu i lift. Stanu pripadaju tri parkirna mjesta u podzemnoj garaži. Sastoji se od ulaznog hodnika, četiri spavaće sobe, radne sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, tri kupaonice, ostave, spremišta i krovne terase sa bazenom. Završetak radova predviđa se na zimu 2023. Jedinstvena lokacija gotovo u samom centru Opatije, vrhunska gradnja i oprema! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 621

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 630185  
Agency ref id: 621