

Opatija, luksuzna vila s pogledom na Kvarner, Opatija - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Opatija, luksuzna vila s pogledom na Kvarner
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 400 m²
Área de Terreno: 1137 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 5
Casas de Banho: 4
Preço: 2,100,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2019

Localização

País: Croatia

Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Opatija - Okolica
Área da cidade: Veprinac
Poštanski broj: 51410

Permitem

Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: A+



Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Na parceli od 1137 m2 prodaje se vila smještena na obroncima planine Učke iznad Opatije sa prekrasnim pogledom na Kvarnerski zaljev i otoke. U okolici se nalaze uređene planinarske i biciklističke staze, te staze i šetnice. Na dvije luksuzno opremljene etaže cca 400 m2, smještene su 5 spavaćih soba sa vlastitim garderobama, 5 kupaonica, prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, teretana i sauna. Prizemlje zauzima open space dnevni boravak i blagovaona prilagođen za za druženje, gdje se u centralnom dijelu nalazi veliki stol za deset osoba te kamin na drva. Veliki stakleni otvori povezuju cijelo prizemlje sa uređenim terasama i sunčalištem, te grijani bazen dimenzija 12x6 m. Uređena ljetna kuhinja sa natkrivenim dijelom za blagovanje idealna je za vruće ljetne mjesece i uživanje u hladovini. Podno grijanje razvedeno je po cijeloj kući, dizalice topline, klimatizirani prostori Daikin klimama, solarni paneli za grijanje vode, wellness sa saunom i jacuzzi kadom, teretana, dječja igraonica, vrhunska oprema i namještaj po mjeri, prvoklasni materijali korišteni u izgradnji te mirna i tiha lokacija sa prekrasnim pogledom samo su neke od prednosti koje će i zadovoljiti i najzibirljivije kupce. ID KOD AGENCIJE: 528

Informações adicionais para contato

Número de referência
interno: 630204
Agency ref id: 528
Telefone de contato: 098 443 289