

## Centar Rijeke, luksuzni stan za dugoročni najam, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Centar Rijeke, luksuzni stan za dugoročni najam  
Tipo de Negócio: Aluguer  
Área M2: 220 m<sup>2</sup>  
Andar: 3  
Número de Pisos: 5  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 2  
Preço: 2,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2024

#### Condição

Data Construção: 1900  
Última renovação: 2021

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Primorsko-goranska županija

Província:  
Cidade: Rijeka  
Área da cidade: Centar  
Poštanski broj: 51000



## Peritem

Certificado de propriedade: não

## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Descrição

Informação Adicional: Iznajmljuje se luksuzno potpuno adaptirani stan u tihom centru grada Rijeke s otvorenim pogledom na Rječinu. Stan površine 220 m<sup>2</sup>, nalazi se na 3. katu stare, ali potpuno obnovljene zgrade koje je zaštićena u Konzervatorskom uredu. Zgrada ima novi krov, novo stubište, novu fasadu i kompletno nove prozore i grilje. Sagrađena je 1900. godine i boja fasade i prozora je istovjetna boja austrijskog dvorca Schonbrunn. Ovaj se stan sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, biblioteke, dvije luksuzne kupaonice od kojih se u jednoj nalazi SPA dio sa saunom i masažnom kadom, zasebni WC-a, master spavaće sobe sa walk-in garderobom te kuhinje s blagovaonom. Sav je namještaj u stanu velike vrijednosti. Osim novog vintage namještaja, kuhinje sa potpisom, u većini je stan opremljen antiknim namještajem iz područja Veneta u Italiji i godinama je sakupljan od raznih kolekcionara i restauratora. Kompletno je zaštićen alarmnim protuprovalnim sustavom i direktno dojavno spojen sa zaštitarskom firmom. Nalazi se nadomak svih sadržaja potrebnih za ugodan život... ID KOD AGENCIJE: 508

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 630207  
Agency ref id: 508