

Gospodski luksuzni stan sa pogledom!, Rijeka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Gospodski luksuzni stan sa pogledom!
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 300 m²
Andar: 1
Quartos: 2
Casas de Banho: 2
Preço: 1,090,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2024

Condição

Data Construção: 1900
Última renovação: 2021

Localização



País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Rijeka
Área da cidade: Centar
Poštanski broj: 51000

Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Aquecimento

Aquecimento central: não

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se potpuno adaptirani stan u tihom centru grada Rijeke s otvorenim pogledom na Riječinu i na more. Stan ukupne površine 300m², nalazi se na 3. katu stare, ali potpuno obnovljene zgrade koje je zaštićena u Konzervatorskom uredu Rijeka pri Ministarstvu kulture i medija Republike Hrvatske. Ova zgrada ima i veliko povijesno značenje, s balkona na prvom katu držali su se govori od državne važnosti. Zgrada ima novi krov, novo stubište, novu fasadu i kompletno nove prozore i grilje. Sagrađena je 1900. godine i boja fasade i prozora je istovjetna boja austrijskog dvorca Schonbrunn. Ovaj se stan prostire po cijelom katu zgrade, a sastoji se od ulaznog hodnika, dvije kupaonice, dva zasebna WC-a, dvije sobe od kojih je jedna spavaća te kuhinje s blagovaonom. Stan ima u najmu privatni parking pored samog ulaza u zgradu. Sav je namještaj u stanu velike vrijednosti i namještaj se prodaje zajedno sa stanom. Osim novog vintage namještaja, u većini je stan opremljen antiknim namještajem iz područja Veneta u Italiji i godinama je sakupljan od raznih kolekcionara i restauratora. Pri nedavnoj adaptaciji stolarija je potpuno promijenjena, nova kuhinja, walk-in kupaonica... Stanu vlasnički pripada i 20m² drvarnice u prizemlju. Kompletno je zaštićen alarmnim protuprovalnim sustavom i direktno dojavno spojen sa zaštitarskom firmom. ID KOD AGENCIJE: 1

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 630246
Agency ref id: 1