

ISTRA, PULA - Stan na odličnoj lokaciji s pogledom na more, Pula, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, PULA - Stan na odličnoj lokaciji s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	100 m ²
Número de Pisos:	4
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	182,000.00 €
Anúnciado:	30.10.2024

Condição

Última renovação:	2001
-------------------	------



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, PULA Stan na odličnoj lokaciji s pogledom na more Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Prevladava umjereno topla klima blagih zima i toplih ljeta stoga je idealno mjesto za potencijalne vlasnike nekretnina koji će u njima moći uživati tijekom cijele godine. Prodaje se stan ukupne površine 100m2 sa dodatnim legaliziranim prostorom od 20m2 koji pripada stanu. Nalazi se u samom centru grada s pogledom na more. Ova
-----------------------	--

nekretnina sastoji se od 4 spavaće sobe, dnevnog boravka, kupaonice s WC-om , kuhinje, i hodnika. U zgradi se obnavlja unutrašnja fasada te je provedena plinska instalacija sve do vrata stana. Stan se prodaje namješten ili prazan (po dogovoru) Obzirom na lokaciju stan je savršena prilika za najam kako u turističke svrhe tako i za najam studentima, ali i za život velike obitelji. Prostor od 20m2 koji pripada stanu se također može koristiti u turističke svrhe što je dodatna prednost ove nekretnine. Također, dodatna prednost je blizina svih sadržaja u bližoj okolini poput: banke, restorana, pošte, škole, vrtića, Amfiteatra, spomenika kulture, trgovina... Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32466

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 630269
Agency ref id: 32466
Telefone de contato: +385 95 388 1059