

## Predivan penthouse 90 m od mora, Šibenik - Okolica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Predivan penthouse 90 m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	98 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Área de varanda:	2 m <sup>2</sup>
Terraço:	27 m <sup>2</sup>
Preço:	425,000.00 €
Anúnciado:	01.08.2024

### Condição

Data Construção:	2024
------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Šibenik - Okolica
Área da cidade:	Brodarica
Poštanski broj:	22000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Posredujemo u prodaji vrhunskog stana u novogradnji! Na vrhunskoj lokaciji, samo 90m od mora, smješten je prekrasan trosoban stan, stambene površine 98,14 m<sup>2</sup>. Stan se nalazi u mirnom i atraktivnom dijelu grada, idealnom za one koji traže kombinaciju udobnosti, blizine mora i pristupa svim potrebnim sadržajima. Stan se sastoji od prostrane kuhinje koja je povezana s blagovaonicom, pružajući savršen prostor za obiteljska okupljanja i druženja s prijateljima. Dnevni boravak je svijetao i udoban, idealan za opuštanje nakon dugog dana. Tri spavaće sobe nude dovoljno prostora i privatnosti, a tri moderne kupaonice osiguravaju maksimalnu udobnost za sve članove obitelji. Hodnik povezuje sve dijelove stana, stvarajući funkcionalan i praktičan raspored. Poseban dio stana uključuje balkon veličine 2,57m<sup>2</sup> i prostranu terasu od 27,38 m<sup>2</sup>, idealne za uživanje u svježem zraku i pogledu na okolinu. Stan također ima osigurana dva parkirna mjesta, što je velika prednost. Nekretnina se nalazi u blizini svih važnih sadržaja kao što su dućani, restorani, vrtić i škola. Ovo je savršena lokacija za obitelji s djecom, kao i za sve one koji žele živjeti u mirnom okruženju, a opet imati sve što im je potrebno na dohvat ruke. Također, stan je idealan i za turistički najam zbog svoje blizine moru i svih atraktivnih sadržaja u okolici. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove izuzetne nekretnine. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte! Josipa Vrcić +385 95 901 4869 ID KOD AGENCIJE: DA100063094

## Informações adicionais para contato

Número de referência 630302

interno:

Agency ref id: DA100063094