

Istra, Funtana, trosoban stan na odličnoj lokaciji, Vrsar, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Apelido: Europartner
Nome da empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email: office@europartner.hr
Alternativo:
Website: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Funtana, trosoban stan na odličnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	71 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	242,000.00 €
Anúnciado:	01.08.2024

Condição

Data Construção:	1998
Condição:	Recentemente adaptado

Localização

País:	Croatia
-------	---------

Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Vrsar
Área da cidade: Funtana
Poštanski broj: 52452

Permitem

Certificado de
propriedade: naí



Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Nudimo vam na prodaju stan na odličnoj lokaciji u Funtani. Stan se nalazi u stambenoj zgradi na drugom katu koji je ujedno i posljednji. Stan se prostire na 71 m² te se sastoji od open space koncepta kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe i kupatila. Iz kuhinje se izlazi na prostranu terasu sa pogledom na Funtanu i more. Terasa je zbog svoje veličine idealna za boravak na otvorenom. Stan je renoviran 2024 godine i prodaje se kompletno namješten. Kuhinja je poznate talijanske marke Scavolini, kutna garnitura Natuzzi. Obzirom na lokaciju na kojoj se stan nalazi idealan je za život ili najam. Funtana-Fontane je ribarski gradić proglašena najturističkim mjestom na Jadranu i nalazi se uz cestu Poreč - Vrsar-Orsera. Funtana-Fontane je specifična po obiteljskim kućama koje su sagrađene uz cestu i gotovo da nema jedne koja u ljetnoj sezoni ne primi gosta. Isključivo turističku sudbinu ovog malog primorskog mjesta odaju i brojni ugostiteljski objekti koncentrirani na malom prostoru, što ovom mjestu daje dodatnu draž i jedinstvenost tijekom ljetnih mjeseci. Duž obale nalaze se i lijepo uređeni kampovi, uklopljeni u okoliš, kao i nekolicina hotela. Prekrasne plaže u Funtani i okolici oduševljavaju sve posjetitelje ovoga mjesta. Šifra objekta: D-249
Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Informações adicionais para contato

Número de referência 630344

interno:

Agency ref id: D-249

Telefone de contato: +385 (91) 268-2467