

## Novogradnja, stan sa pogledom na more, Umag, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Novogradnja, stan sa pogledom na more  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 72 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 4  
Preço: 250,000.00 €  
Anúnciado: 01.08.2024

#### Condição

Data Construção: 2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Umag

Área da cidade: Murine  
Poštanski broj: 52470

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Umag U neposrednoj blizini Umaga započeta je izgradnja je modernig stanova u mirnom naselju sa pogledom na more. Stan se smjestio na 1. katu manje zgrade od svega 4 stana. Stan je ukupne površine 72m2 i sastoji se od 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na terasu sa koje se prostire panoramski pogled na more. Stan ima podno grijanje i klima uređaje pomoću kojih je također moguće i grijanje i hlađenje. Stanu prpada spremište i jedno parkirno mjesto sa napajanjem za električno vozilo. Stan radi po principu ključ u ruke od visokokvalitetnih materijala. Gradnja je započeta a kraj se predviđa za ljeto 2025. godine. S obzirom na svoju lokaciju stan je idealna prilika za investiciju u turizam ili za miran obiteljski život. Na svega 5 minuta vožnje dolazi se do grada Umaga i svih sadržaja potrebnih za život. Prve plaže udaljene su svega 2 km. Preporučujemo! ID KOD AGENCIJE: 1026-134

## Informações adicionais para contato

Número de referência 630384  
interno:  
Agency ref id: 1026-134