

## Kanfanar, okolica, starina za renovaciju sa dvorištem, Kanfanar, Casa



### Informação do Vendedor

|                  |   |
|------------------|---|
| Nome:            | Agencija Diamond Realestate   |
| Nome:            | Agencija  |
| Apelido:         | Diamond Realestate  |
| Nome da empresa: | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Service Type:    | Selling and renting   |
| Website:         | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| País:            | Croatia   |
| Region:          | Istarska županija   |
| City:            | Poreč   |
| City area:       | Poreč   |
| Código Postal:   | 52440   |
| Endereço:        | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:          | +385 52 210 824   |
| Phone:           | +385 52 210 824   |
| Sobre nós:       | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | Kanfanar, okolica, starina za renovaciju sa dvorištem |
| Tipo de Negócio: | Venda   |
| Tipo de casa:    | destacado   |
| Área M2:         | 110 m <sup>2</sup>                                    |
| Área de Terreno: | 1154 m <sup>2</sup>                                   |
| Número de Pisos: | 1   |
| Quartos:         | 2   |
| Preço:           | 100,000.00 €  |
| Anúnciado:       | 01.08.2024  |

#### Condição

|                  |      |
|------------------|------|
| Data Construção: | 1900 |
|------------------|------|

#### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Kanfanar          |

Área da cidade: Kanfanar  
Poštanski broj: 52352

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Kanfanar, okolica, U središtu prekrasne Istre smješten je Kanfanar, poznato i povijesno mjesto koje tijekom sezone obiluje raznovrsnim događanjima. Stanovnicima nudi visoku kvalitetu života s bogatom ponudom sadržaja. Kanfanar gravitira prema Rovinju, udaljenom svega dvadesetak minuta vožnje automobilom, čime se dodatno povećava atraktivnost lokacije. Ova nekretnina za renovaciju nalazi se u blizini Kanfanara, na samo nekoliko minuta vožnje. Posljednja u nizu, sastoji se od glavnog objekta - nekadašnje štale - i dodatne garaže. Zemljište koje pripada ovoj nekretnini prostire se na impresivnih 1154 m<sup>2</sup>, pružajući dovoljno prostora za različite namjene. Voda i struja već su dostupni uz granicu parcele, što olakšava radove na renovaciji. Iskoristite ovu izvanrednu priliku za stvaranje vlastitog kutka raja u Istri. Ne propustite šansu da postanete vlasnik ove jedinstvene nekretnine i ostvarite svoje snove u jednom od najljepših dijelova Hrvatske. ID KOD AGENCIJE: 1018-1308

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 630392  
Agency ref id: 1018-1308  
Telefone de contato: +38552210824