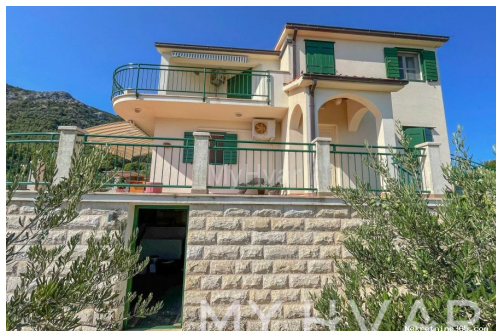


## Obiteljska kuća sa bazenom u Vrisniku, Jelsa, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: MyHvar Real Estate Agency

Email: myhvaragency@gmail.com

Nome: MyHvar

Apelido: Real Estate Agency

Nome da empresa: Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.

Service Type: Selling

Website: <https://www.myhvar.net>

País: Croatia

Region: Splitsko-dalmatinska županija

City: Hvar

City area: Jelsa

Código Postal: 21465

Endereço: Jelsa 765

Mobile: 0038598223515

Sobre nós: Dobrodošli u našu agenciju za

nekretnine u Jelsi, na

prekrasnom otoku Hvaru! Naši

iskusni agenti posvećeni su

pružanju personalizirane usluge

kako bi vam pomogli pronaći

svoj savršeni dom ili

investicijsku nekretninu.

Sakupljamo sve nekretnine za

prodaju na otoku i pružamo

vam dubinsko znanje o tržištu

nekretnina kako biste mogli

donijeti informiranu odluku.

Naša iznimna korisnička služba

nema premca, a mi ćemo biti uz

Vas na svakom koraku.

Kontaktirajte nas još danas da

dogovorite konzultacije i

napravite prvi korak prema

pronalasku doma iz snova na

otoku Hvaru!

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Obiteljska kuća sa bazenom u Vrisniku

Tipo de Negócio: Venda

Tipo de casa:	destacado
Área M2:	262 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	738 m <sup>2</sup>
Quartos:	8
Casas de Banho:	3
Preço:	835,000.00 €
Anúnciado:	01.08.2024

## Condição

Condição:	Mantido
Data Construção:	2005

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Jelsa
Área da cidade:	Vrisnik
Poštanski broj:	21465



## Aquecimento

Tipo de aquecimento:	Ar condicionado, Ar condicionado
----------------------	----------------------------------

## Descrição

Informação Adicional:	<p>Ova kuća u Vrisniku blista kao nova, nudi 262 četvorna metra stambene površine na 1000 četvornih metara okućnice. Pozicioniran iznad glavne ceste na ulazu u selo, pruža prekrasan pogled preko brežuljaka do mora, osiguravajući mir daleko od prometne buke. Nekretnina sadrži mirno dvorište s bazenom, više vrtnih terasa sa stablima maslina i naranči, dva garažna mjesta i dva dodatna parkirna mjesta. U prizemlju se nalazi stan otvorenog tipa sa šarmantnim kamenim detaljima na terasi i ugodnim kaminom, savršenim za opušten život. Gornji kat se sastoji od dva manja apartmana, svaki s balkonom okrenutim prema jugu i istoku, idealan za uživanje u izlasku sunca i prekrasnom krajoliku. Ova kuća dolazi s dozvolom za iznajmljivanje gornjeg kata, što nudi izvrsnu priliku za pasivni prihod. Dodatne pogodnosti uključuju malu ostavu/vinski podrum ispod bazena i prostranu ostavu/špilju za čovjeka s dodatnim kaminom ispod kuće. Solarni paneli postavljeni su za grijanje tople vode i bazena od 36 kvadrata, omogućujući produženu upotrebu tijekom hladnijih proljetnih i jesenskih mjeseci.</p>
-----------------------	--

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	630479
Agency ref id:	212
Telefone de contato:	+38598223515