

## Stan Novi, moderni stambeni projekt u fazi izgradnje, Rovinj, Rovinj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Stan Novi, moderni stambeni projekt u fazi izgradnje, Rovinj  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 112 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 2  
Preço: 424,000.00 €

Anúnciado: 01.08.2024

## Condição

Data Construção: 2023

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Rovinj

## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Garagem: não  
Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Novi, moderni, stambeni projekt u Rovinju. STAN A Dvoetažni trosobni stan, orijentacije jug - zapad. U prizemlju se sastoji od: ulaznog prostora, wc-a, spremišta/ostave, kuhinje i blagovonice i dnevnog boravka sa unutarnjim stubištem. Na prvom katu se nalaze: dvije spavaće sobe, garderoba i kupaonica. Vanjski prostori se sastoje od: natkrivene terase, terase sa pergotendom, vrta u prizemlju i loggie na katu. Dodatni prostori: pripadajuća dva parking mjesta (u garaži i na otvorenom). Neto korisna površina stana je 87,03 m2. Sveukupna obračunska površina stana iznosi 112.4 m2 Podloge u stanu i zajedničkim prostorijama; 1. SPAVAĆE SOBE, DNEVNA SOBA, HODNIK – pod parket: oak astig MF1200LHD TENSEO X-MATT AKZENT 2. KUHINJA/SPREMIŠTE/KUPAONICA/WC – pod i zid keramika; Argenta storm – cream 3. TERASA – POD KERAMIKA: Argenta gravel out – cream 4. HODNIK-ZAJEDNIČKI PROSTORI - pod keramika: podesti stubište - Argenta gravel out – cream 5. Grijanje u stanu – dizalica topline Predviđeni završetak stanova 31.10.2023. Napomena\* parkirno ili garažno mjesto se dodatno naplaćuje. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: Azra Valjevac + 385 91 611 5706 +385 98420885 azra@almadominvest.com

## Informações adicionais para contato

Número de referência 630484

interno:

Agency ref id: 15485