

## Centar, Kraljice Natalije, 51m2, dozvoljeni kućni ljubimci, Stari Grad, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: ZidArt Nekretnine  
Nome: ZidArt  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Zidart nekretnine (Reg.: 591)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.zidart.rs>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código Postal: 11000  
Endereço: Džona Kenedija br.18  
Mobile: +381 60 319 39 27  
Phone: +381 11 319 39 27  
Sobre nós: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:  
properties for sale and purchase

of real estate  
valuation of each property - one  
of the most important segments  
of business intermediaries in  
real estate is the exact estimate  
(based on relevant quality  
parameters) and positioning of  
each property to market  
Presentation of the current real  
estate  
Advertising in various media,  
daily and weekly newspapers,  
specialized advertisements, TV,  
internet  
Sighting of real estate on the  
ground  
Finding customers and business  
negotiation  
Law controls the validity of  
documents each real estate  
making of sale contracts  
Cooperation with leading  
commercial banks

Reg No.: 591

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Centar, Kraljice Natalije, 51m2, dozvoljeni kućni ljubimci  
Tipo de Negócio: Aluguer  
Área M2: 51 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 5  
Quartos: 2.5  
Casas de Banho: 1  
Preço: 950.00 €  
Anúnciado: 02.08.2024

### Condição

Condição: Renovated

### Localização

País: Serbia  
Estado / Região /  
Província: Grad Beograd

Cidade: Stari Grad  
Trimestre: Zeleni Venac  
Adresa: Kraljice Natalije

## Descrição

Informação Adicional: Centar, Kraljice Natalije, 51m2, 1/5, dozvoljeni kućni ljubimci U prilici smo da Vam ponudimo funkcionalan stan u srcu Beograda, u ulici Kraljice Natalije, u neposrednoj blizini hotela Prag, Terazija i Zelenog venca. Ovaj stan se nalazi u održavanoj zgradi sa liftom, odmah je useljiv. Karakteristike stana: Površina: 51m2 Struktura: dvoiposoban Prostorije: hodnik, dnevna soba, dve spavaće sobe, kupatilo, kuhinja, terasa Orijentacija: Stan je orijentisan ka dvorištu, što garantuje mir i tišinu, bez buke. Funkcionalnost: Stan je funkcionalan, sa dobro iskorišćenim prostorom. Prednosti lokacije: Centar grada nudi raznovrsne sadržaje poput restorana, kafića, prodavnica i kulturnih institucija, što čini ovu lokaciju izuzetno atraktivnom. Agencijska provizija 50% od prve mesečne zakupnine Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

## Informações adicionais para contato

Número de referência 630784  
interno:  
Agency ref id: 7011