

## OTOK KRK, SOLINE - Apartman na dvije etaže, krovna terasa, vlastiti parking, samo 60 metara od mora, Dobrinj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK KRK, SOLINE - Apartman na dvije etaže, krovna terasa, vlastiti parking, samo 60 metara od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	75 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	329,000.00 €
Anúnciado:	02.08.2024

### Condição

Data Construção:	2004
Última renovação:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Dobrinj
Área da cidade:	Sužan
Poštanski broj:	51514



### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	OTOK KRK, SOLINE - Apartman na dvije etaže, krovna terasa, vlastiti parking,
-----------------------	--

samo 60 metara od mora Iz ponude izdvajamo dvoetažni apartman smješten u uvali Soline na otoku Krku, samo 60 metara od mora. Ovaj moderno uređen apartman prostire se na 75,74 m<sup>2</sup> i nudi sve što vam je potrebno za udoban život ili unosan turistički najam. Na samom ulazu u apartman, dočekuje vas prostrano predsoblje koje vodi u dnevni prostor s potpuno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom, savršen za opuštanje nakon dugog dana na plaži. U visokom prizemlju još se nalazi spavaća soba te kupaonica opremljena perilicom rublja i manje spremište ispod stepenica. Dnevni boravak ima izlaz na natkrivenu terasu s roštiljem, gdje možete uživati u obrocima na svježem zraku, a praktično je osmišljeno i potpuno zatvaranje roletama i komarnicima. Unutarnje stepenice vode na prvi kat, gdje se nalaze dvije prostorije - spavaća soba sa mini-ostavom i izlazom na krovnu terasu sa pripremom za vanjski tuš i divnim pogledom na more te prostorija koja može služiti kao dodatna soba, ali namjena je bila jasna - jacuzzi i sauna, sa krovnim prozorima. Apartman je opremljen klima uređajima, PVC stolarijom i staklenim stijenama. Ispred zgrade nalazi se vlastiti parking na okućnici s rampom, a pored njega je privatni park za djecu s roštiljem, stolom i klupama, skriven u hladovini ispod drveća. Blizina mora, samo 60 metara, čini ovaj apartman posebno atraktivnim. Plaže su na manje od minute hoda, a u neposrednoj blizini nalaze se i kafići, pekara te trgovina, što omogućava sve potrebne sadržaje na dohvat ruke. Bilo da tražite mjesto za osobno uživanje ili razmišljate o investiciji u turistički najam, ovaj apartman nudi sve što vam je potrebno za udoban boravak i predivne zvukove mora. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27796

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 630912  
Agency ref id: 27796