

## Slavonski Brod, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Mario Brezičević
Nome:	Mario
Apelido:	Brezičević
Nome da empresa:	Diva nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="http://www.diva-nekretnine.hr/">http://www.diva-nekretnine.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Brodsko-posavska županija
City:	Slavonski Brod
Código Postal:	35000
Endereço:	Ulica Matije Gupca 10
Mobile:	+385 98 263 259
Phone:	+385 35 442 465
Fax:	+385 35 443 504
Sobre nós:	Agencija DIVA je najstarija agencija za promet nekretninama na području Brodsko-posavske županije i sinonim za najbolje na području trgovanja nekretninama. Započela je sa radom početkom 1993.godine.

Naša najbolja reklama su naši zadovoljni kupci i partneri.

Odlučili ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si bismo liječnika, stomatologa ili odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu kuća, stanova, poslovnih

prostora, zemljišta...Nudimo Vam stručno savjetovanje i vođenje procesa kupoprodaje nekretnine.

Licencirana smo agencija za posredovanje u prometu nekretnina prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj Komori. KLASA: UP/I-330-01/14-01/152, URBROJ: 526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje najviše kvalitete usluge kupcima i prodavateljima nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u posredovanju pri kupnji, prodaji i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite dokumentacije: uknjižba prava vlasništva, pravni odnosi, prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s poslovnim partnerima geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško oglašavanje nekretnina na hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru financiranja nekretnine

Reg No.: 526-05-01-01-01/2-14-4

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Tipo de Negócio: Venda

Área M2:	250 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	190,000.00 €
Anúnciado:	02.08.2024

## Condição

Condição:	Habitável
-----------	-----------

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Brodsko-posavska županija
Província:	
Cidade:	Slavonski Brod
Trimestre:	Livada
Poštanski broj:	35000

## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	
Certificado de inspeção:	naí

## Informação Adicional

A Infraestrutura:	Esgoto, Gás, Eletricidade
-------------------	---------------------------



## Aquecimento

Tipo de aquecimento:	Aquecimento central (própria) de gás
----------------------	--------------------------------------

## Descrição

Informação Adicional:	<p>Katnica u ulici Stipe Dubravčića Klikera Na prodaju prekrasna katnica na uglu ulice Stipe Dubravčića Klikera na Livadi (naselje Glogovica). Kuća se sastoji od prizemlja u kojemu se nalazi veliki dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, ostava, kupatilo i terasa. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe s balkonima i kupatilo. Potkrovlje je uređeno kao jednosoban stan. Ispod kuće nalazi se suh podrum s garažom, ljetnom kuhinjom i ostavama. Kuća ima novo krovništvo s novom građom i crijepom. Od priključaka posjeduje sve (struja, voda, kanalizacija i plin), a grijanje je centralno plinsko. Ova prekrasna nekretnina sa uređenim dvorištem</p>
-----------------------	---

nalazi se na odličnoj lokaciji bez puno prometa, u neposrednoj blizini dječjeg igrališta te je idealna prilika za obitelj s djecom. Također nedaleko od kuće nalaze se i osnovna škola i vrtić. Kuća posjeduje uporabnu dozvolu te ju je moguće kupiti putem stambenog kredita.

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 630926  
Agency ref id: 906  
Telefone de contato: +385 91 9378 387