

TRIBUNJ, novogradnja, prizemlje + vrt, 500 m do mora, lift, Tribunj, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Fidius Broker
Email: info@fidiusbroker.hr
Nome: Fidius
Apelido: Broker
Nome da empresa: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
País: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Código Postal: 22211
Endereço: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Sobre nós: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: TRIBUNJ, novogradnja, prizemlje + vrt, 500 m do mora, lift
Tipo de Negócio: Venda

Área M2:	97 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Terraço:	20 m ²
Preço:	276,000.00 €
Anúnciado:	02.08.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024-2025.

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Tribunj
Área da cidade:	Tribunj
Poštanski broj:	22211



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

Estacionamento

Número de vagas no	1
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	TRIBUNJ - Prodaje se novi luksuzni stan u prizemlju na lijepoj lokaciji, udaljen 500 m od plaže i 700 m od centra grada! Manja stambena zgrada u novogradnji sa ukupno 6 stanova, nalazi se na izvrsnoj lokaciji. Ima ukupno tri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat. Zgrada modernog izgleda se gradi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljena: električnim podnim grijanjem u kupaonici, blagovaonici, kuhinji i dnevnom boravku te inverterskim klimatizacijskim sustavima u svim sobama, unutarnja PVC obloga je od troslojnog stakla, na terasama su podizno-klizne stijene, komarnici i elektro rolete od aluminijske. U svim prostorijama postavljena je kvalitetna keramika. Fasada je od stiropora debljine 10 cm, a na terasama su staklene ograde. Zgrada ima ugrađeni
-----------------------	---

lift. Svakom stanu pripada parkirno mjesto unutar dvorišta. Planiran završetak radova i useljenje krajem 2025. godine. Apartman SJ1 nalazi se u prizemlju stambene zgrade. Ukupna korisna površina iznosi 97,56 m². Stan SJ1 sastoji se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, kupaonice, kupaonice s praonicom, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu površine 20,54 m². Stanu pripada dio vrta i parkirno mjesto. Cijena 276.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila kako bismo dogovorili razgledavanje i saznali više o ovoj nekretnini. ID KOD AGENCIJE: A-513-SJ1

Informações adicionais para contato

Número de referência 630939

interno:

Agency ref id: A-513-SJ1