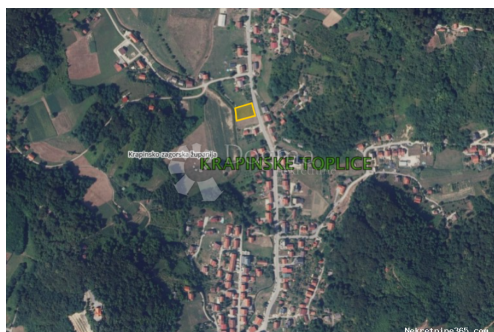


## Građevinsko zemljište 1.100m<sup>2</sup> u Krapinskim Toplicama!, Krapinske Toplice, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Građevinsko zemljište 1.100m <sup>2</sup> u Krapinskim Toplicama!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1100 m <sup>2</sup>
Preço:	34,500.00 €
Anúnciado:	05.08.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Krapinsko-zagorska županija
Cidade:	Krapinske Toplice
Área da cidade:	Krapinske Toplice
Poštanski broj:	49217



### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se atraktivno građevinsko zemljište u Krapinskim Toplicama, ukupne površine 1.100m <sup>2</sup> . Širina parcele cca 28 metar, duljina od 40 metra u prosjeku. Trgovine, škole, igrališta, banke, parkovi, pošta.. sve nadohvat ruke. Svi priključci nalaze se u blizini parcele; struja, voda, plin, dok je izrada gradske kanalizacije u završnoj fazi. Pozicija nekretnine: Vodeni park Aquae Vivae Krapinske Toplice; 1.6 km ili 20 min lagane šetnje Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju Krapinske Toplice; 800m (3 min autom ili 12min laganog hoda) Terme TUHELJ Tuheljske Toplice; 8 km ili 13 min automobilom Zabok; 14 km ili 15 min vožnje Krapina; 13 km ili 17-tak min lagane vožnje Zagreb; 35 km ili 29 min Krapinske Toplice, čuveno termalno lječilište i idiličan kutak Hrvatskog Zagorja, smještene su među pitomim zagorskim bregima. Mjesto je poznato po prirodnoj ljekovitoj vodi od davnina i tu je sredinom prošlog stoljeća izgrađeno poznato termalno
-----------------------	--

lječilište. Samo mjesto je u kotlini otvoreno prema jugu, na nadmorskoj visini od 164 m. Četiri izvora hipertermalne vode, temperature do 39 do 41 st.C, a kemijski sastav vode bogat je magnezijem i kalcijem, a karbonat joj daje samo njoj svojstvena obilježja. O ljekovitosti vode Krapinskih toplica govorili su još stari Rimljani nazvavši je »Aqua viva« - voda života. Zbog svoje površine, oblika, položaja i lokacije ovo je građevinsko zemljište veoma atraktivno i takva su zemljišta sve rjeđe u ponudi. Postoji opcija kupnje u paketu sa susjednom parcelom, ukupno 1.880m<sup>2</sup>. Vlasništvo je uredno 1/1, bez tereta. Zainteresirani ste za razgledanje ove sjajne lokacije? Slobodno nas kontaktirajte kako bismo vam omogućili da ga osobno istražite i doživite sve što nudi. ID KOD AGENCIJE: 1509772

### Informações adicionais para contato

Número de referência 631163

interno:

Agency ref id: 1509772