

## EKO FARMA 180 HEKTARA - DOBRA PRILIKA !!, Gvozd, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	EKO FARMA 180 HEKTARA - DOBRA PRILIKA !!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	200 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	180000 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	3,000,000.00 €
Anúnciado:	05.08.2024

### Condição

Data Construção: 1990

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Sisačko-moslavačka županija  
Cidade: Gvozd  
Área da cidade: Kirin  
Poštanski broj: 44410



### Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*

### Estacionamento

espaço de estacionamento *naí*  
coberto:

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se prekrasna ekološka farma smještena u slikovitom mjestu Kirin, koja se

nalazi na samo 45 minuta vožnje od Zagreba. Farma obuhvaća impresivnih 180 hektara zemljišta, dok se preostalih 50 hektara nalazi u najmu. Ovo prostrano imanje pruža brojne mogućnosti za poljoprivredne aktivnosti i stočarstvo. Na farmi se nalaze različiti gospodarski objekti koji osiguravaju sve što je potrebno za uspješno vođenje poljoprivrednog posla. Među njima su tri prostrane štale koje pružaju dovoljno prostora za smještaj stoke, zatim garaža koja omogućuje sigurno skladištenje poljoprivredne opreme, te sjenik koji služi za pohranu sijena i drugih stočnih potrepština. Na farmi su smještene i dvije kuće koje su u derutnom stanju, te jedna opremljena kuća koja uključuje i konobu, idealnu za okupljanje. Poljoprivredna oprema koja dolazi uz farmu je vrhunske kvalitete, što olakšava obavljanje svih poljoprivrednih radova. Farma posjeduje pet traktora marke Claas, sa 280 ks , što osigurava snažnu i pouzdanu mehanizaciju. Osim toga, tu su i tri traktora marke Kubota, čija se snaga kreće od 70 do 125 ks. Oprema uključuje i sve potrebne priključke za održavanje pašnjaka, kao što su malčeri, malčeri za dubinsko malčiranje panjeva, te balirke i omotače bala. Ova oprema omogućuje učinkovito upravljanje poljoprivrednim površinama i visokokvalitetnu proizvodnju stočne hrane. Ova ekološka farma predstavlja izvanrednu investicijsku priliku za sve one koji žele preuzeti već uhodan posao u poljoprivredi. Svojom prostranom površinom, bogatom i kvalitetnom opremom te razvijenim stočarstvom, farma nudi potencijal za značajan povrat ulaganja i daljnji rast u ekološkoj proizvodnji. Smještena u mirnom i prirodnom okruženju, farma pruža idealne uvjete za život i rad, daleko od gradskih vreva, a ipak dovoljno blizu. Za sve informacije: Drago Palić 0914070777 ID KOD AGENCIJE: ZG71714

## Informações adicionais para contato

Número de referência      631194  
interno:  
Agency ref id:              ZG71714