

## Kobiljak-119m2,1 kat, gradnja 2015.g., Zagreb, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Marijana Maloča  
Nome: Marijana  
Apelido: Maloča  
Nome da empresa: La Mar nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>

País: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Código Postal: 10000

Endereço: Ulica Nikole Teslina 14/1

Mobile: +385 91 313 1306

Phone: +385 91 313 1306

Sobre nós: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine

adaptacije nekretnina  
arhitektonske usluge interijera i  
eksterijera  
legalizacija nekretnine  
procjena nekretnine od strane  
zakonski ovlaštenog  
procjenitelja  
izrada certifikata energetske  
učinkovitosti  
Dugogodišnje iskustvo na  
području rada sa nekretninama  
opravdano je zadovoljstvom,  
povjerenjem i preporukama  
mnogobrojnih klijenata.  
Nekretnina koja je ponuđena  
tržištu od naše agencije za  
nekretnine je sigurna, od  
tehničkih preduvjeta i svih  
potrebnih dozvola do utvrđenog  
vlasništva i moguće  
opterećenosti od strane banaka  
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim  
uredom u Zagrebu i Rijeci  
posebno specijalizirani za  
imovinsko-pravne odnose,  
konzultacije i pravno praćenje,  
predstavlja temelj svake  
uspješne realizacije pravnog  
posla.

Aktivno pratimo situaciju na  
tržištu, promatramo,  
analiziramo i vodimo evidencije  
o promjenama jer smatramo da  
donošenje pravilnih odluka u  
vezi raspolaganja nekretninom  
zahtjeva stručnost, razboritost i  
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je  
pružanje profesionalne usluge i  
kvalitete sa individualnim  
pristupom svakom klijentu.

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kobiljak-119m2,1 kat, gradnja 2015.g.
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	119.37 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	210,000.00 €
Anúnciado:	05.08.2024

## Condição

Data Construção:	2015
Condição:	Mantido

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Zagreb
Poštanski broj:	10360

## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



## Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

## Estacionamento

Número de vagas no	1
estacionamento:	

## Descrição

Informação Adicional:	La Mar agencija posreduje u prodaji peterosobnog stana ukupne površine 119m2 gradnje 2015.g. Stan se nalazi na 1.katu (od ukupno 2). Nalazi se u blizini hotela Antunović u mirnoj ulici, okružen zelenilom. Vlasništvo uredno 1/1, bez tereta. Mogućnost kupnje kreditom ili gotovinom. Stan se sastoji od velikog hodnika, 4 spavaće sobe, kuhinje, 2 kupaonice s wc-om i 3 balkona. Bio je namijenjen u svrhu staračkog doma i zbog toga ima ovakav raspored prostorija. Sobe su pregrađene
-----------------------	--

knauf zidovima koje se mogu po potrebi micati. Stan se prodaje prazan. Pripada mu vanjsko parkirno mjesto. Blizina javnog prijevoza ( 5 min pješice do autobusne stanice 269, ) škole, vrtića, dućana. Za više informacija, slika, uvid u dokumentaciju, kontaktirajte na +385 91 611 3014. U slučaju kupnje ove nekretnine ili bilo koje druge iz ponude La Mar agencije, kupac plaća proviziju 2% + PDV od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. La Mar nekretnine Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-335 Energetska klasa: B

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 631241  
Agency ref id: iro-335  
Telefone de contato: +385 (91) 611-3014