

## Poreč, okolica, istarska kamena kuća, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Poreč, okolica, istarska kamena kuća
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	147 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	20 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	205,000.00 €
Anúnciado:	05.08.2024

#### Condição

Data Construção:	1968
------------------	------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč

Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istarska kamena kuća nadomak Poreča Samo 4 km od grada Poreča prodaje se ova autohtona kamena kuća u nizu. Kuća se nalazi u mirnom naselju svega pet minuta vožnje od centra grada Poreča. Njezina ukupna površina iznosi 147 m2 te prostire na tri etaže. U prizemlju kuće se nalazi dnevni boravak s kuhinjom, blagovaonicom te kupaonica. Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe i wc, koji ima predviđen prostor za postaviti tuš. U potkrovlju kuće nalazi se još jedna prostrana spavaća soba. Grijanje i hlađenje kuće omogućeno je putem klima uređaja. Parking se nalazi ispred kuće, na javnoj površini. Kući pripada manje dvorište površine 20m2. Sav sadržaj za život i centar grada Poreča se nalazi tek 5 minuta vožnje autom. Uz određenu adaptaciju, ova nekretnina može postati idealna investicija za turistički najam kao i za miran obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1039-46

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 631270  
Agency ref id: 1039-46  
Telefone de contato: 052210824