

## Stan na traženoj lokaciji, 300 metara do mora., Umag, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Stan na traženoj lokaciji, 300 metara do mora.  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 77 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 295,000.00 €  
Anúnciado: 05.08.2024

#### Condição

Data Construção: 2000

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Umag

Área da cidade: Umag  
Poštanski broj: 52470



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Garagem: não  
espaço de estacionamento não  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Umag, Okolica Prodaje se stan na prekrasnoj lokaciji 300 metara do mora. Stan je na prvom katu veličine 58 m2 i garaža od 20m2. Sastoji se od ulaza, spremišta, kupaonice, 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, natkrivene terase i garaže. Stanu pripada dio okućnice koje je na korištenje stanarima zgrade, na zelenoj površini je postavljena nadstrešnica sa roštiljem i kamenim stolom. Nekretnina se prodaje kompletno namještena. Stan se nalazi na traženoj lokaciji, u blizini se nalaze svi potrebni sadržaji kao plaže, šetnice, biciklističke staze, golf tereni, marketi, restorani, itd.. Udaljenost do grada Umaga je malo više od 5 km, do prvih plaža 300 metara, a do granice sa Slovenijom 16 km. Svojom lokacijom i sadržajima koje nudi nekretnina idealna je za klijente koji traže nekretninu za cjelogodišnji boravak, turistički najam preko sezone i najam kroz cijelu godinu. ID KOD AGENCIJE: 1034-40

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 631271  
Agency ref id: 1034-40  
Telefone de contato: +38552210824