

## Kaštel Kambelovac, građevinsko zemljište 1332 m2 M1, Kaštela, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Željko Ajduk  
Email: [aajduk77@gmail.com](mailto:aajduk77@gmail.com)  
Nome: Željko  
Apelido: Ajduk  
Nome da empresa: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
País: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Podbablje  
City area: Kamenmost  
Código Postal: 21262  
Endereço: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobile: +385(0)91 5074123  
Phone: +385(0)99 2725770  
Sobre nós: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262 Kamenmost  
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X  
Reg No.: 77/2009

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kaštel Kambelovac, građevinsko zemljište 1332 m2 M1  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 1332 m<sup>2</sup>  
Preço: 360,000.00 €

Anúnciado: 10.08.2024

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Splitsko-dalmatinska županija  
Cidade: Kaštela  
Área da cidade: Kaštel Kambelovac

## Permitem

Certificado de  
propriedade: naí



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Eletricidade, Instalação de telefone  
Acesso com veículo: Carro, Caminhão

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se građevinsko zemljište u Kaštel Kambelovcu. Ukupna površina zemljišta iznosi 1332 m<sup>2</sup>. Zemljište se nalazi u M1 zoni (stambeno-poslovna zona). Na zemljištu je moguće izgraditi objekt od 4 etaže (prizemlje i tri kata). Zemljište se nalazi odmah uz glavnu magistralu, a sva infrastruktura se nalazi odmah do zemljišta. Zemljište je ograđeno i izvršeni su svi zemljani radovi. Sa zemljišta se pruža otvoreni pogled na more. Vlasništvo je uredno i čisto 1/1 bez tereta. Vlasnik bi pod račun uzeo tri stana u površini od 40 do 50 m<sup>2</sup> po sistemu "ključ u ruke", naravno u dogovoru sa budućim investitorom, na ovoj ili nekoj drugoj lokaciji. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2,5% + PDV.

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 631376  
Agency ref id: 1730  
Telefone de contato: +385 99 272 5770