

## Kuća 160m2 Gornja Misoča prodaja, Ilijaš, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Hadis Kadić  
Nome: Hadis  
Apelido: Kadić  
Nome da empresa: Stanpromet d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.stanpromet.ba>  
País: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
Código Postal: 71000  
Endereço: Grbavicka, 8b  
Mobile: 062830830  
Phone: 033842555  
Sobre nós: Agencija Stanpromet registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina. Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti. Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:  
  
Iznajmljivanja,  
Kupovine i  
Prodaje nekretnina.  
  
Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.

### Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kuća 160m2 Gornja Misoča prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	160 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1088 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	06.08.2024

## Localização

País:	Bosnia and Herzegovina
Estado / Região /	Kanton Sarajevo
Província:	
Cidade:	Ilijaš
Poštanski broj:	71000

## Permitem

Llicença de construção: *naí*



## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

## Estacionamento

Garagem: *naí*  
Número de vagas no estacionamento: 7

## Descrição

Informação Adicional: Stanpromet.ba - agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja lijepu kuću ukupne površine 160m2 u ulici Gornja Misoča, Ilijaš. Predmetna nekretnina je smještena na veoma mirnoj lokaciji. Naselje je okruženo zelenilom, a njegova geografska pozicija mu pruža cjelodnevnu izloženost suncu i jako ugodnu mikroklimu. Kuća se sastoji od dvije etaže Prizemlje čine ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom, tri spavaće sobe i kupatilo. Spratu se pristupa vanjskim stepeništem i čine ga ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom, jedna spavaća soba i kupatilo. Na spratu se takođe nalazi i tavanski

prostor površine 40m2 koji se uz mala ulaganja može preurediti u stambeni. Podovi u kući su laminat i keramika, unutrašnja stolarija drvena a vanjska kvalitetna PVC. Grijanje centralno na pelet. Ukupna površina okućnice iznosi 1088m2 i pristup je zadnjih 50m tvrdi makadamski. Na parceli se nalaze još ljetna kuhinja, radiona 10x8m i štala u funkciji. Dio ispred kuće je kvalitetno popločan i uređen za sjedenje, a pored kuće se takođe nalazi lijepo mini igralište za djecu. Iza kuće je pozicioniran vrt u funkciji. Dokumentacija uredna, vlasništvo 1/1. Imanje je pogodno za život veće porodice sa mogućnošću bavljenja poljoprivredom i/ili privatnim biznisom (radiona). Za sve informacije pozovite nas ! Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine RegistarSKI broj posrednika 001/2022! Grbavička 8b, 71000 Sarajevo +387 62 414 111 ID KOD AGENCIJE: 502957

## Informações adicionais para contato

Número de referência      631409  
interno:  
Agency ref id:              502957