

## Kuća,dvojna, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Croatian Home  
Nome: Croatian  
Apelido: Home  
Nome da empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
Sobre nós:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kuća,dvojna
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	170 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	300 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	4
Preço:	580,000.00 €
Anúnciado:	07.08.2024

## Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Mantido
Data Construção:	2023

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Pomer
Poštanski broj:	52203



## Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado
-------------------	-----------------------

## Descrição

Informação Adicional:	<p>Nedaleko od centra mjesta Pomer i udaljena svega 1 km od prvih plaža, smjestila se ova novoizgrađena kuća. Kuća se proteže kroz dvije etaže, prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, velike kuhinje i blagovaone spojene u jedan "open space" prostor sa dnevnim boravkom i kupaonica. Na katu kuće smjestile su se 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Svaka prostorija posjeduje svoju klimatsku jedinicu, troslojnu PVC stolariju, kuhinja je opremljena svim potrebnim kućanskim aparatima, grijanje je putem dizalice topline te je podno grijanje postavljeno po cijeloj kući. Središnje mjesto uređene okućnice zauzima bazen 26 m2 i sunčalište. Uz bazen se nalazi roštilj i ljetna kuhinjica, kao i tri parkirna mjesta. Kompletno je moderno namještena te se kao takva i prodaje. Nekretnina je idealna prilika za osobe koje žele mir, a ujedno i blizinu mora. Idealna investicija za turizam i turističku djelatnost. Šifra objekta: M846</p>
-----------------------	---

## Informações adicionais para contato

Número de referência	631683
----------------------	--------

interno:

Agency ref id: M846

Telefone de contato: +385 (99) 527-7482