

## KUĆA 195M2+POSLOVNA ZGRADA 340M2+DRVENA KUĆA 45M2, Oroslavje, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Classic  
Nome: ReMax  
Apelido: Classic  
Nome da empresa: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
País: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
Código Postal: 49210  
Endereço: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
Sobre nós: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: KUĆA 195M2+POSLOVNA ZGRADA 340M2+DRVENA KUĆA 45M2  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 195 m<sup>2</sup>  
Quartos: 7  
Casas de Banho: 1  
Preço: 255,000.00 €

Anúnciado: 07.08.2024

## Condição

Condição: Em construção  
Data Construção: 1977

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Krapinsko-zagorska županija  
Cidade: Oroslavje  
Área da cidade: Stubička Slatina  
Poštanski broj: 49243

## Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Fossa séptica  
Eficiência energética: E



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 10

## Descrição

Informação Adicional: Kuća građena 1977. godine netto površine 195m<sup>2</sup>, u roh bau fazi završenosti, sastoji se od prizemlja, 1. kata te potkrovlja. Posjeduje građevinsku dozvolu  
Prizemlje: vešeraj, hodnik, soba 1, soba 2, soba 3, wc, kupaonica 1. kat: kuhinja, blagovaonica, boravak, terasa, soba 1. soba 2, soba 3, wc, balkon Potkrovlje: za uređivanje prema želji i potrebi Poslovna zgrada netto površine 340m<sup>2</sup>, građena 1995. godine, predviđena je bila automehaničarska radiona, građevinska dozvola. Za zgradu je pripremljen materijal za renovaciju krovišta. Iza poslovne zgrade nalazi se još građevinsko zemljište koje se može iskoristiti za gradnju, skladište, parking i slično , zona gradnje je stambena, mješovita. Stara drvena kuća, podrum i prizemlje površine 45m<sup>2</sup>, građena u razdoblju od 1965.-1968. god. Ova tri objekta nalaze se na dvije čestice ukupne veličine cca 5000m<sup>2</sup> te se prodaju isključivo u kompletu. Iskaza cijena vrijedi za sve što je navedeno u oglasu. Za sve dodatne

informacije kontaktirajte Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009  
m.prelcec@remax.hr [www.nekretnineremax-classic.com](http://www.nekretnineremax-classic.com) Šifra objekta:  
300691001-163 Energetska klasa: E

## Informações adicionais para contato

Número de referência      631698  
interno:  
Agency ref id:              300691001-163  
Telefone de contato:        +385 (91) 310-5009