

## Kamena kuća okružena prirodom, okolica Kršana, Kršan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Nome: Velvet  
Apelido: Realestate  
Nome da empresa: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Alternativo:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kamena kuća okružena prirodom, okolica Kršana  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 95 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 689 m<sup>2</sup>  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 250,000.00 €  
Anúnciado: 07.08.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Kršan  
Área da cidade: Kršan  
Poštanski broj: 52232

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: U malom selu nedaleko Kršana okružena prirodom u podnožju parka prirode Učka prodaje se kuća ukupne kvadrature 95 m2. Kuća je kompletno renovirana 2018. godine, te ima novi krov, dok se fasada kuće treba napraviti. Na prizemlju kuće nalazi se kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak, kupatilo i dodatna soba koja može biti ured, ostava ili još jedna spavaća soba. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe. Uz kuću se nalazi natkriveni prostor za parkiranje 2 automobila, te mala konobica i ostava. Kući pripada 689 m2 okućnice koja gleda na prirodu te na kojoj se nalazi prekrasno drvo ladonje, te je okućnica dovoljno velika za izgradnju manjeg bazena. Grijanje na drva. Do grada Labina je udaljena 20-tak minuta vožnje automobilom Zaista idilično mjesto za sve one koje vole privatnost, prirodu, mir i daleko od gradske gužve. ID KOD AGENCIJE: 1649

## Informações adicionais para contato

Número de referência 631707  
interno:  
Agency ref id: 1649