

Atraktivan obiteljska kuća - Tvrđavica/Osijek, Osijek, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Pavo Đanić
Nome: Pavo
Apelido: Đanić
Nome da empresa: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
País: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
Código Postal: 31000
Endereço: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
Sobre nós: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskladiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.
144/2018

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Atraktivan obiteljska kuća - Tvrđavica/Osijek
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 173.4 m²
Área de Terreno: 907 m²
Quartos: 4
Casas de Banho: 2
Preço: 434,900.00 €
Anúnciado: 08.08.2024

Condição

Nova construção: não
Condição: Mantido
Data Construção: 2022

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Osječko-baranjska županija
Cidade: Osijek
Poštanski broj: 31000

Peritem

Certificado de propriedade: não

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Gás,
Esgoto



Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se vrlo kvalitetna obiteljska kuća u Tvrđavici, prigradskom naselju na

lijevoj obali rijeke Drave, udaljenom samo nekoliko minuta od središta grada Osijeka. Izgradnja nekretnine završena je 2023 godine, a sastoji se od prizemlja, kata i velikog uređenog dvorišta površine 735 m². U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica s tuš kadom, ostava i garaža iz koje se direktno može ući u stambeni dio te terasa.. Na katu se nalaze tri sobe, garderoba te velika i prostrana kupaonica s kadom za opuštanje poslije napornog i stresnog radnog dana. Površina stambenog dijela u prizemlju je 98 m², terase 56,25 m² i garaže 26,80 m², a stambeni dio na katu je površine 75,4 m² i terasa površine 19,50m². Nekretnina je građena vrlo kvalitetnim materijalima, grijanje je podno, a za ugođaj u večernjim satima tu je i kamin. Za predmetnu nekretninu u tijeku je ishodovanje uporabne dozvole. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1731

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 631811
Agency ref id: iro-1731
Telefone de contato: +385 (98) 682-521