

## Stan Poreč, stambeno poslovni objekt u gradnji sa apartmanima i podzemnim garažama, Poreč, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Stan Poreč, stambeno poslovni objekt u gradnji sa apartmanima i podzemnim garažama  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 109 m<sup>2</sup>  
Andar: 3  
Número de Pisos: 5  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 2

Preço: 737,977.00 €  
Anúnciado: 09.08.2024

## Condição

Data Construção: 2022



## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Poreč

## Informação Adicional

Elevador: não  
Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Započeta gradnja luksuzno , stambeno - poslovnog objekta u Poreču 500 m od obale mora. Stambeno - poslovni objekt ima ukupno 106 premium apartmana, 388 parking mjesta u garažama, te poslovne prostore. Stambeno - poslovan kompleks se sastoji od dvije podzemne i tri nadzemne etaže sa galerijama. U ponudi apartman: 109,33 m2. Dvoetažni Penthouse nalazi se na 3. katu objekta u PREMIUM BLUE ZONI sa galerijom i pogledom na more i grad Poreč. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, dvije kupaonice, lođe i krovne terase kao dio galerije. Klima - Unutarnje i vanjske jedinice (Mitsubishi/Daikin). Stan se predaje u posjed po sistemu „ ključ u ruke „ sa svim kupaonskim i sanitarnim namještajem, kompletnim podnim oblogama (keramika ili laminatni parket), sa svim utičnicama i štekerima, zidovima i stropovima u bijeloj boji. Uz stan je obavezna kupnja garažnog mjesta po cijeni od 35.000 eura (uključen porez), kad i ostave. Planirani rok završetka kraj 2024. Kontakt: +385 91 6115706 Info: +385 98420885 azra@almadominvest.com

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 632328

Agency ref id: 18253