

## PULA, VELI VRH - Odličan građevinski teren na rijetkoj lokaciji! ZGRADA/OBITELJSKA KUĆA!, Pula, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

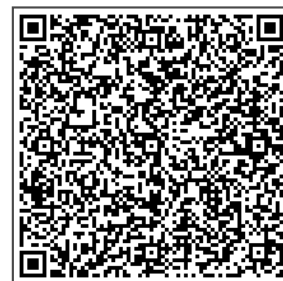
## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                                                                                             |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Titulo:          | PULA, VELI VRH - Odličan građevinski teren na rijetkoj lokaciji!<br>ZGRADA/OBITELJSKA KUĆA! |
| Tipo de Negócio: | Venda                                                                                       |
| Tipo de terreno: | Lote de construção                                                                          |
| Área M2:         | 1299 m <sup>2</sup>                                                                         |
| Preço:           | 260,000.00 €                                                                                |
| Anúnciado:       | 07.11.2024                                                                                  |

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Pula              |
| Área da cidade:   | Veli vrh          |
| Poštanski broj:   | 52100             |



### Permitem

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Certificado de propriedade: | naí |
|-----------------------------|-----|

### Descrição

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Informação Adicional: | <p>PULA, VELI VRH - Odličan građevinski teren na rijetkoj lokaciji!<br/>ZGRADA/OBITELJSKA KUĆA! U ponudi Vam nudimo građevinsko zemljište na idealnoj lokaciji i rijetko dostupnoj lokaciji za prodaju zemljišta. Pozicija zemljišta je u mirnoj ulici odmah povezana uz prometnicu ali radi se i sporednoj prometnici stoga je mir osiguran. Infrastruktura uz samu parcelu. Škola, vrtić, trgovina, park, ugostiteljski objekti na pješačkoj udaljenosti!!! Detaljna lokacijska informacija dostupna na uvid. Mogućnost gradnje zgrade ili obiteljske kuće. Maksimalna izgradivost 40%. Maksimalna visina 10 metara. Najveći broj etaža : 3 Građevine visokogradnje: DA. Uredno vlasništvo! Za sve ostale informacije slobodno nam se obratite! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:<br/><a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 32600</p> |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### Informações adicionais para contato

|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| Número de referência interno: | 632399 |
|-------------------------------|--------|

Agency ref id: 32600  
Telefone de contato: +385 95 388 1059