

Tribunj kuća u blizini mora 178 m2 - uređena i namještena, Tribunj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Željko Ajduk
Email: aajduk77@gmail.com
Nome: Željko
Apelido: Ajduk
Nome da empresa: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>
País: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
Código Postal: 21262
Endereço: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
Sobre nós: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262
Kamenmost
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Tribunj kuća u blizini mora 178 m2 - uređena i namještena
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 178 m²
Quartos: 5

Casas de Banho: 2
Preço: 349,000.00 €
Anúnciado: 10.08.2024

Condição

Última renovação: 2016

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Šibensko-kninska županija
Cidade: Tribunj
Área da cidade: Tribunj

Peritem

Llicença de construção: *naí*
Localização autorização: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*
Certificado de inspeção: *naí*

Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Eletricidade, Instalação
de telefone
Eficiência energética: B



Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se kompletno namještena, uređena i održavana obiteljska kuća u turističkom mjestu Tribunj. Kuća ima ukupnu neto korisnu površinu od 178 m² (bruto 252 m²) na parceli od 158 m². Sastoji se od prizemlja i kata. Prizemlje: ulazni prostor, kuhinja sa blagavaonicom i ostavom, dnevni boravak, spavaća soba te unutarnje stepenice za kat. Također u razini prizemlja se nalazi velika natkrivena terasa, ljetna kuhinja, wc, jedan manji studio te parking mjesto u dvorištu. Kat: ulazni prostor sa manjom kuhinjom i stolom za blagovanje, velika spavaća soba, kupaonica, natkrivena i ogromna nenatkrivena terasa koja je cijeli dan u suncu. Kuća je kompletno klimatizirana, a posjeduje i solarni panel na krovu zajedno sa postrojenjem u prizemlju koje osigurava toplu vodu te podno grijanje u dijelu prizemlja. Kuća je adaptirana 2016. godine te je u odličnom

stanju. Prodaje se sa kompletnim namještajem i opremom. Udaljenost od mora i plaže iznosi 120 metara! Bitno je napomenuti da je za kuću izdano pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju te je kompletna dokumentacija čista i uredna 1/1 bez tereta. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 3% + PDV.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 632410
Agency ref id: 2334
Telefone de contato: +385 99 272 5770