

Imotski vila 321 m2 - top ponuda - ekskluziva - novo u ponudi, Imotski, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Željko Ajduk
Email: aajduk77@gmail.com
Nome: Željko
Apelido: Ajduk
Nome da empresa: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>
País: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
Código Postal: 21262
Endereço: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
Sobre nós: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262
Kamenmost
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Imotski vila 321 m2 - top ponuda - ekskluziva - novo u ponudi
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 321 m²
Área de Terreno: 1100 m²
Quartos: 6

Casas de Banho: 6
Preço: 870,000.00 €
Anúnciado: 10.08.2024

Condição

Condição: Recentemente adaptado
Data Construção: 2019

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Splitsko-dalmatinska županija
Cidade: Imotski
Área da cidade: Imotski
Poštanski broj: 21260

Permitem

Llicença de construção: *naí*
Localização autorização: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*
Certificado de inspeção: *naí*

Informação Adicional

A Infraestrutura: Eletricidade, Instalação de
telefone
Eficiência energética: A



Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se vrhunska vila na odličnoj i intimnoj lokaciji u okolici grada Imotskog. Vila bilježi odlične rezultate tokom turističke sezone te je kategorizirana sa 5 zvjezdica. Ukupna površina vile sa pomoćnim objektima iznosi 321 m2 na parceli od 1360 m2. Vila (277 m2) se sastoji od podruma, prizemlja i potkrovlja. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba, kupaonica, wc, vešeraj, teretana, natkriveni prolaz te južna terasa koja ima direktnu komunnikaciju sa vanjskim bazenom i uređenim dvorištem. U potkrovlju se nalaze 4 spavaće sobe sa 4 kupaonice, hodnik, unutarne stepenice te istočni balkon. Dvorište je kompletno ograđeno i pruža ugodan boravak gdje dominira

veliki i grijani bazen dimenzija 12m x 5m, dubine 1,5m. Također, u dvorištu se nalazi i kompletno opremljena ljetna kuhinja (32 m²) sa velikim stolom za blagovanje te wc. Sa sjeverne strane se nalazi parking za više vozila i jedna pomoćna prostorija (12 m²). Sa istočne strane se nalazi dječje i malonogometno igralište. Cijela vila je kvalitetno građena i vrhunski opremljena, a što je vidljivo i iz priloženih fotografija uz napomenu da budućem kupcu ostaje kompletan namještaj i oprema. Udaljenost od mora i Makarske rivijere iznosi 38km. Kompletna dokumentacija je uredna, vlasništvo na fizičkoj osobi, energetski certifikat razred A. Sve ostale detalje kao i dodatne fotografije možete dobiti u uredu agencije. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2% + PDV.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 632520
Agency ref id: 2221
Telefone de contato: +385 99 272 5770