

PAKOŠTANE, DRAGE - Dvoetažni stan s bazenom u izgradnji S4, Pakoštane, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PAKOŠTANE, DRAGE - Dvoetažni stan s bazenom u izgradnji S4
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	90 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	365,000.00 €
Anúnciado:	10.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Pakoštane
Área da cidade:	Drage
Poštanski broj:	23211



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	PAKOŠTANE, DRAGE - Dvoetažni stan s bazenom u izgradnji S4 Prodaje se dvoetažni stan u mjestu Drage pokraj Pakoššana i Biograda na Moru. Stan ukupne površine 90 m2 sastoji se od prizemlja i kata, a nalazi se u manjoj stambenoj zgradi sa 6 stanova. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica te dodatni wc. Iz prizemlja se izlazi na natkrivenu terasu sa grijanim bazenom. Na katu su dvije spavaće sobe i kupaonica, te lođa i balkon. Stanu pripada jedno
-----------------------	---

privatno parkirno mjesto u dvorištu zgrade, a postoji mogućnost kupnje još jednog parkirnog mjesta. Sve prostorije su klimatizirane, a na prvom katu je provedeno podno grijanje. Za podne obloge korištene su pločice od porculanske keramike visoke kvalitete, stolarija je PVC sa elektroroletnama i komarnicima. Svaki stan ima protuprovalna vrata i vlastito parkirno mjesto, kao i prilaz autom do ulaznih vrata. Planirani rok završetka gradnje je u prvoj polovici 2025. godine. Objekt je udaljen 450 m od mora i prve plaže. Mjesto Drage udaljeno je od urbanog centra grada Zadra 38 km, a od Biograda na Moru samo 11 km. Drage su turističko mjesto s brojnim šljunčanim plažama, kampovima, restoranima i privatnim smještajem. Ukras Draga je vidikovac Čelinka s kojeg se pruža veličanstven pogled na more i Vransko jezero, otok Vrgadu i Pakoštane te NP Kornati. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32632

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 632828
Agency ref id: 32632
Telefone de contato: +385 99 284 0404