

Starija kuća za renovaciju, Varaždinske Toplice, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Starija kuća za renovaciju
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	190 m ²
Área de Terreno:	687 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	45,000.00 €
Anúnciado:	13.08.2024

Condição

Data Construção:	1959
Última renovação:	1973

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Varaždinska županija
Província:	
Cidade:	Varaždinske Toplice
Área da cidade:	Lovrentovec
Poštanski broj:	42223

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional: SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Prodaje se kuća u mjestu Lovrentovec, idealna prilika za one koji žele stvoriti svoj dom iz snova ili traže investiciju s velikim potencijalom. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, svega 3,8 km od Varaždinskih Toplica i autoceste Varaždin-Zagreb, pružajući savršenu ravnotežu između mirnog života i odlične prometne povezanosti. Izgrađena 1959. godine, kuća je dograđena 1973. godine i sada traži novog vlasnika koji će ju obnoviti i prilagoditi svojim potrebama. Smještena na parceli od 816 m², nekretnina uključuje i dodatne objekte kao što su garaža, kuružnjak, svinjac te spremište za poljoprivredne proizvode, pružajući obilje prostora za različite namjene. Kuća se sastoji od suterena i prizemlja. U suterenu se nalaze tri prostorije, dok prizemlje nudi funkcionalan raspored s kuhinjom, blagovaonom, ostavom, tri spavaće sobe, hodnikom, kupaonicom i balkonom. Priključak struje je već osiguran, dok je voda iz bunara putem hidrofora. Priključci za vodu i plin nalaze se na cesti ispred kuće, što dodatno olakšava modernizaciju objekta. Varaždinske Toplice, koje su u neposrednoj blizini, poznate su po svojim termalnim izvorima i lječilištima, te bogatoj povijesti koja datira još iz rimskog doba. Ovo šarmantno mjesto nudi brojne sadržaje, uključujući zdravstvene usluge, rekreaciju i kulturna događanja, čineći ga idealnim za život ili odmor. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za one koji traže dom s poviješću i potencijalom u mirnom okruženju, s blazinom svih potrebnih sadržaja. Svojom lokacijom i mogućnostima koje nudi, ova kuća može postati vaš dom iz snova. Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga 00385 99 547 2989
aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1998

Informações adicionais para contato

Número de referência 632876
interno:
Agency ref id: VZ1998