

## Seosko imanje s potencijalom, Čazma, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Seosko imanje s potencijalom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	140 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	9589 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	38,500.00 €
Anúnciado:	13.08.2024

### Condição

Data Construção:	1967/1968
------------------	-----------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Bjelovarsko-bilogorska županija
Cidade:	Čazma
Área da cidade:	Bojana
Poštanski broj:	43240

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Garagem: naí

## Descrição

Informação Adicional: Seosko imanje s potencijalom - samo u Dogma nekretninama! Na prodaju je prostrano seosko imanje u mjestu Bojana, smješteno samo 7 kilometara od Čazme, 25 kilometara od Bjelovara te 60-tak kilometara od Zagreba. Imanje uključuje kuću s garažom, vanjskom nadstrešnicom i gospodarskim zgradama. Iza dvorišnog dijela nalazi se velika okućnica s nekoliko stabala voćaka, idealna za uzgoj vlastitog voća. Kuća je bila naseljena do prije nekoliko godina i zahtijeva adaptaciju, no uz manje preinake moguće je odmah useliti. U suterenu se nalazi garaža s direktnim pristupom s ceste te prostrani podrum. U prizemlju kuće smještene su dvije prostrane spavaće sobe, velika kuhinja s blagovaonicom, te višenamjenska prostorija koja se može pretvoriti u dodatnu sobu prema potrebama. Ovo imanje je savršeno za obitelji koje žele miran život na selu i bavljenje poljoprivredom. U neposrednoj blizini kuće nalazi se Galerija Mateškin, s postavom likovnih radova akademskog slikara Franje Matešina, te Amfiteatar, što dodatno obogaćuje kulturnu ponudu lokacije. Zahvaljujući položaju na obroncima Moslavačke gore i blizini turističkih sadržaja, ovo imanje ima velik potencijal za pretvaranje u turistički objekt. Pored imanja, vlasnik prodaje i šumu površine 6.442 m<sup>2</sup>, bogatu stablima bagrema i hrasta, koja se može kupiti zasebno ili u paketu s imanjem. Ne propustite priliku za kupnju ovog predivnog seoskog imanja! Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Nataša Špehar: 00385 99 805 4228  
natasa.spehar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1997

## Informações adicionais para contato

Número de referência 632885

interno:

Agency ref id: VZ1997