

Eskluzivan stan u Omišu!Blizina mora!, Omiš, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
 Nome: Dogma
 Apelido: Nekretnine
 Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código Postal: 51000
 Endereço: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija
 specijalizirana u prometu
 nekretnina. U ovome poslu
 prisutni smo više od 20 godina -
 od male agencije s tek dvoje
 zaposlenih dugogodišnjim
 radom i trudom izrasli smo u
 trgovačko društvo s preko 80
 zaposlenika. U tom razdoblju,
 svojim radom i odnosom prema
 klijentima i poslu, postali smo
 vodeća agencija u
 Primorsko-goranskoj županiji te
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija
 trenutno posluje na sljedećim
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
 la Guardia.6, poslovnica u
 sklopu Tower centra Rijeka,
 J.P.Kamova 81a (4.kat),
 poslovnica u Opatiji, Maršala
 Tita 97, poslovnica u Labinu,
 Ulica Slobode 3; poslovnica u
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te
 u Zagrebu, Ulica grada
 Vukovara 284 (Almeria zgrada
 D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Eskluzivan stan u Omišu!Blizina mora!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	71 m²
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Terraço:	20 m²
Preço:	290,000.00 €
Anúnciado:	13.08.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Omiš
Área da cidade:	Omiš
Poštanski broj:	21310

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Estacionamento

Número de vagas no	1
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	Lokacija i okruženje: Ova ekskluzivna nekretnina smještena je u atraktivnom
-----------------------	---

dijelu Omiša, u naselju Nemira, svega 2 minute hoda do prekrasne plaže, te 3 minute vožnje do samog centra Omiša. Idealna lokacija spaja blizinu mora i centra grada, pružajući vrhunsku udobnost života u srcu turizma. Karakteristike nekretnine: Stan se nalazi na etaži -1 s ukupnom korisnom površinom od 106 m². Raspolaže s tri prostrane sobe, dvije moderne kupaonice i funkcionalnom ljetnom kuhinjom. Posebna prednost ovog stana je velika lođa koja se u potpunosti otvara, pretvarajući se u prostrani balkon s južnom orijentacijom, što omogućuje maksimalno iskorištavanje dnevnog svjetla i uživanje u toplim ljetnim večerima. Namještaj i dodatne Usluge: Stan dolazi s ugradbenim namještajem koji uključuje potpuno novu kuhinju, ugradbene ormare, luksuznu masažnu stolicu te kompletnu ljetnu kuhinju smještenu na jednoj od lođa. Ova vrhunska oprema osigurava maksimalnu udobnost i praktičnost, a cijena stana uključuje sav navedeni namještaj. Cijena bez namještaja može se dogovoriti prema individualnim potrebama kupca. Investicijski potencijal: Ova nekretnina predstavlja izuzetnu investicijsku priliku. S obzirom na svoju lokaciju u srcu turističkog središta, stan je idealan kako za stalni boravak, tako i za dugoročni najam ili sezonsko iznajmljivanje tijekom ljetnih mjeseci. Stan posjeduje energetska certifikat A+ i uporabnu dozvolu, što dodatno potvrđuje njegovu visoku kvalitetu i energetska učinkovitost. Posebna ponuda: Ova rijetka prilika omogućuje vam da po izuzetnoj cijeni postanete vlasnik stana u jednoj od najtraženijih destinacija na Jadranu. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku i osigurajte si luksuzan životni prostor ili profitabilnu investiciju u srcu prekrasnog Omiša! ELEONORA DOBROVIĆ 0992969844 eleonora.dobrovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2828

Informações adicionais para contato

Número de referência 632915
interno:
Agency ref id: ST2828