

Drvena hrastova kuća 120m² za renovaciju sa dvorištem, Krapina - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
 Nome: Dogma
 Apelido: Nekretnine
 Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código Postal: 51000
 Endereço: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija
 specijalizirana u prometu
 nekretnina. U ovome poslu
 prisutni smo više od 20 godina -
 od male agencije s tek dvoje
 zaposlenih dugogodišnjim
 radom i trudom izrasli smo u
 trgovačko društvo s preko 80
 zaposlenika. U tom razdoblju,
 svojim radom i odnosom prema
 klijentima i poslu, postali smo
 vodeća agencija u
 Primorsko-goranskoj županiji te
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija
 trenutno posluje na sljedećim
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
 la Guardia.6, poslovnica u
 sklopu Tower centra Rijeka,
 J.P.Kamova 81a (4.kat),
 poslovnica u Opatiji, Maršala
 Tita 97, poslovnica u Labinu,
 Ulica Slobode 3; poslovnica u
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te
 u Zagrebu, Ulica grada
 Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Drvena hrastova kuća 120m² za renovaciju sa dvorištem
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	120 m²
Área de Terreno:	432 m²
Quartos:	4
Preço:	21,500.00 €
Anúnciado:	13.08.2024

Condição

Data Construção:	1958
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Krapinsko-zagorska županija
Província:	
Cidade:	Krapina - Okolica
Área da cidade:	Lepajci
Poštanski broj:	49000



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Descrição

Informação Adicional:	Kuća za potpunu renovaciju, otprilike 120m² tlocrtne površine, smještena u mirnoj ulici nadomak Krapine i Sv. Križa Začretja. Temeljni dio građevine (podrum) je zidan armiranim betonom, dok je kat i potkrovlje drvena konstrukcija (zdravi hrastovi planjki 22cm širine i 9cm debljine). Osnovne tlocrtne dimenzije objekta su 8.45 x 7.00 metara. Za sve građevine koje su građene do 15. veljače 1968., smatra se izgrađenima temeljem pravomoćne građevinske dozvole, dok je vrijeme
-----------------------	--

gradnje tog objekta određeno i utvrđeno građevinskom dozvolom. Prema zakonu o gradnji (NN 153/13), članak 184.: građevina izgrađena do 15. veljače 1968. smatra se izgrađenom na temelju pravomoćne građevinske dozvole. Nekretnina posjeduje priključak struje i vode, gradska kanalizacija prolazi pored parcele. Grijanje izvedeno putem peći na drva. Zemljište od 432m² pretežito trokutastog je oblika širine 20 metara, a dužine 39 metar u prosjeku. Kuća se nalazi u okolici grada Krapine blizu svim glavnim prometnicama. Lokacijski smještena na 8 minuta vožnje od centra grada Krapine - političko, upravno i kulturnog središta Krapinsko-zagorske županije, najvećeg grada Hrvatskog Zagorja. Do Roses Outlet u Sv. Križ Začretje potrebno Vam je 6 minuta, a do Zagreba 26 minuta vožnje. Zemljište se nalazi nadomak glavnom pravcu Zabok - Krapina, što jamči izvrsnu povezanost sa oba centra. Vlasništvo je uredno 1/1, bez tereta. Zainteresirani ste za razgledanje ove zanimljive prilike za investiciju? Slobodno nas kontaktirajte kako bismo vam omogućili da je osobno istražite. ID KOD AGENCIJE: 1509788

Informações adicionais para contato

Número de referência 632953
interno:
Agency ref id: 1509788