

ISTRA, NOVIGRAD - Stan s vrtom u blizini mora, Novigrad, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, NOVIGRAD - Stan s vrtom u blizini mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	55 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	186,000.00 €
Anúnciado:	01.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Novigrad
Área da cidade:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, NOVIGRAD - Stan s vrtom u blizini mora Novigrad, nekad mirno ribarsko mjestasce, postao je s godinama primamljivo odredište turistima iz čitave Europe pa i svijeta, od kojih se mnogi redovito vraćaju. Postajući jedno od najpoželjnijih mjesta turističkog boravka i odmora, Novigrad je sačuvalo svoj neodoljivi šarm mirnog ribarskog gradića, onu prepoznatljivu, gotovo intimnu atmosferu, tako svojstvenu malim mediteranskim gradićima. Novigradska se rivijera na zapadnoj obali Istre proteže od Dajle do ušća rijeke Mirne, a krasi je razvedena, niska i pristupačna obala kamenitih i šljunčanih plaža. Na udaljenosti tek 200-ak metara od prvih plaža, na prodaju je stan s vrtom. Stan se smjestio u prizemlju stambene zgrade te je ukupne površine 55 m². Sastoji se od prostranog ulaznog hodnika, kupaonice, dnevnog dijela te 2 dodatna prostora površina 5 m² i 6 m². Stanu pripada zatvorena loggia površine 14 m². Prostor je moguće organizirati prema željama budućeg vlasnika. Proširenje stana legalizirano je 2018. godine. Stanu pripada vrt površine 41 m². Zahvaljujući zelenilu dobro je zaklonjen od pogleda te nudi dovoljno privatnosti. Na njemu su smješteni vanjski tuš i sudoper. Dva parkirna mjesta osigurana su na javnoj površini. Blizina mora i laka</p>
-----------------------	--

dostupnost svih potrebnih sadržaja čine ovu nekretninu idealnom za odmor tijekom ljetnih mjeseci ili cjelogodišnje stanovanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32596

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 633168
Agency ref id: 32596
Telefone de contato: +385 95 531 6939