

OPATIJA, IČIĆI - Villa blizu mora s pogledom na more, Opatija - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OPATIJA, IČIĆI - Villa blizu mora s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	250 m ²
Área de Terreno:	900 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	1,750,000.00 €
Anúnciado:	01.10.2024

Condição

Data Construção:	2008
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Opatija - Okolica
Área da cidade:	Ičići
Poštanski broj:	51410

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	4

Descrição

Informação Adicional:	OPATIJA, IČIĆI - Samostojeća kuća blizu mora s pogledom u talijanskom stilu Na prodaju je luksuzna villa u Ičićima, uređena u talijanskom stilu, koja pruža
-----------------------	--

jedinstven spoj elegancije i udobnosti. Ova kuća novije gradnje (izgrađena 2008. godine) prostire se na 250 m² stambene površine, s parcelom od 900 m², i spremna je za useljenje. Smještena svega 300 metara od prekrasnih plaža, ova nekretnina orijentirana prema jugu nudi panoramski pogled na more i obilje prirodne svjetlosti. Kuća se sastoji od prostranog dnevnog boravka s visokim stropovima, povezanog s blagovaonom i moderno opremljenom kuhinjom, tri prostrane spavaće sobe, natkrivene terase i balkona na katu. Dodatno, kuća uključuje saunu, klimatizaciju, te mnogo skladišnog prostora, čineći je idealnom za komforan obiteljski život. Vrt koji okružuje kuću uređen je s pažnjom i uključuje veliki travnjak pored terase, savršen za opuštanje na otvorenom. Villa dolazi potpuno opremljena, a uključuje i veliku garažu te natkriveni parking za više vozila. Lokacija je idealna, u blizini svih potrebnih sadržaja poput trgovina, škola, javnog prijevoza i restorana. Sva dokumentacija je uredna, vlasništvo je čisto, a uporabna dozvola je izdana. Svi priključci su već provedeni, što ovu villu čini savršenim izborom za one koji traže raskoš, udobnost i mir u blizini mora. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21202

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 633180
Agency ref id: 21202
Telefone de contato: +385 91 54 833 54