

KRNICA, nova moderna villa s bazenom, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Apelido: Invest Immobilien
Nome da empresa: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Sobre nós: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	KRNICA, nova moderna villa s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	292 m ²
Área de Terreno:	892 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	4

Casas de Banho: 3
Preço: 1,690,000.00 €
Anúnciado: 15.08.2024

Condição

Nova construção: *naí*
Data Construção: 2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Marčana
Área da cidade: Krnica
Poštanski broj: 52206

Permitem

Certificado de
propriedade: *naí*



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

espaço de estacionamento *naí*
coberto:

Descrição

Informação Adicional: MARČANA Nova moderna dizajnerska villa od 208m² (stambeni dio 133m² i bazen od 60m²) prostire se na parceli od 892m² i smjestila se u mirnom mjestu na istočnoj obali Istre, poznate po predivnim plažama i privatnosti. Na prizemnoj etaži s koje se vidi more, nalaze se open space dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom koji se otvaraju prema mediteranskom vrtu sa grijanim bazenom (veličine 60m²) i sunčalištem te natkrivenom vanjskom kuhinjom s blagovaonicom. Na ovoj razini nalaze se još praonica rublja, tehnička soba, ostava i gostinski toalet. Kod ulaza u villu nalazi se natkriveno parkirno mjesto s električnim punjačem za automobil. Na katu ville nalaze se 3 spavaće sobe sa svojim en suite kupaonicama koje izlaze na natkrivenu terasu. Villa je moderne arhitekture i unutarnjeg uređenja, korišteni su vrlo kvalitetni materijali i oprema te predstavlja udoban drugi dom za kupce koji traže visoku kvalitetu življenja. Nalazi

se u malom mirnom mjesto što osigurava privatnost, a opet blizu mora, plaža,
restorana i svih potrebnih sadržaja. Za više informacija i razgled nazovite +385 99
35 66 777 ID KOD AGENCIJE: 14997

Informações adicionais para contato

Número de referência 633261

interno:

Agency ref id: 14997