

## FON, 32.39m2, 1.5, cg ID#1768, Voždovac, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: City Pro  
Email: [office@citypro.rs](mailto:office@citypro.rs)  
Nome: City  
Apelido: Pro  
Nome da empresa: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://citypro.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código Postal: 11030  
Endereço: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
Sobre nós: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: FON, 32.39m2, 1.5, cg ID#1768  
Tipo de Negócio: Aluguer  
Área M2: 32.39 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 4  
Quartos: 1.5  
Casas de Banho: 1  
Preço: 500.00 €  
Anúnciado: 15.08.2024

#### Localização

País: Serbia  
Estado / Região / Província: Grad Beograd  
Cidade: Voždovac  
Adresa: Nikšićka  
Poštanski broj: 11010

#### Permitem

Certificado de  
propriedade: naí

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Instalação de telefone, Linha telefônica ativa, Intercomunicador, ADSL, TV a cabo, Ar condicionado

## Aquecimento

Aquecimento central: naí

## Descrição

Informação Adicional: Voždovac, FON, Nikšićka; 32.39m<sup>2</sup>, 1.5, I/4, cg, interfon, internet, kablovska; U ponudi je kompletno namešten jednoiposoban stan na prvom spratu uredne zgrade, a u blizini ulice Vojvode Stepe. Prostorije: predsoblje, dnevni boravak (oko 15m<sup>2</sup>), spavaća soba (10m<sup>2</sup>), kuhinja sa trpezarijom, kupatilo i lođa (3m<sup>2</sup>). Stan je jugozapodno orijentisan i okrenut ka mirnom dvorištu. Etazno grejanje na gasni kotao. Niski mesečni troškovi: Infostan oko 2.000 RSD, održavanje zgrade oko 1.000 RSD, a trenutno su priključeni SBB interenet i kablovska koji su besplatni narednih 6 meseci. Izuzetna mikrolokacija: blizina FON-a, FPN-a, vrtića, srednje škole, Super Vera, brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život. Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Aleksandar Milovanović tel: 064/11-55-737 Uverenje broj: 3314 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosti od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 633305  
Agency ref id: 1768