

## Kuća Prodaja stare istarske kuće sa velikom građevinskom parcelom, Valbandon, Fažana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Prodaja stare istarske kuće sa velikom građevinskom parcelom, Valbandon  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 146 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1917 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 1  
Preço: 315,000.00 €

Anúnciado: 15.08.2024

## Condição

Data Construção: 1935



## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Fažana

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se kamena stara istarska kuća sa vrtom i građevinskim zemljištem od 1917 m2. Savršena prilika za adaptaciju istarske kuće, na katu dvije spavaće sobe + velika terasa, u prizemlju kuhinja, kupatilo i konoba. Parkirno mjesto i terasa pred kućom s vrtom. Kuća ima struju ali treba uvesti vodu i kanalizaciju. Kuća ima šternu. Mogućnost za garažu ili bazen. Građevinsko zemljište s prilazom s druge strane od 1917 m2, mogućnost gradnje: prizemlje + 2 kata + mansarda. Na odličnoj poziciji samo 1,4 kilometra od mora ova višenamjenska nekretnina pruža puno potencijala za gradnju i savršen dom. Kuća i zemljište se prodaju u cjelini. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: Azra +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com Alma +385 98 420 885

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 633328  
Agency ref id: 18307