

## STAN U PRIZEMLJU S POGLEDOM NA MORE - DIKLO, ZADAR, Zadar, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Adria Team
Nome:	Adria
Apelido:	Team
Nome da empresa:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
País:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Código Postal:	23000
Endereço:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Sobre nós:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: STAN U PRIZEMLJU S POGLEDOM NA MORE - DIKLO, ZADAR  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 105.68 m<sup>2</sup>  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 320,000.00 €  
Anúnciado: 15.08.2024

### Condição

Data Construção: 2004  
Condição: Precisa de renovação

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Zadarska županija  
Cidade: Zadar  
Área da cidade: Diklo  
Poštanski broj: 23000

### Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de  
propriedade: naí



### Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone, Fossa séptica, ADSL  
Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju STAN površine 105,68m<sup>2</sup> u prizemlju kuće u Diklu u Zadru. OPIS NEKRETNINE: - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom površine 45,70m<sup>2</sup>; - 2 spavaće sobe površine 13,20m<sup>2</sup> i 14,35 m<sup>2</sup>; - hodnik površine 12,45m<sup>2</sup>; - kupaonica površine 7,87 m<sup>2</sup>; - WC površine 1,75m<sup>2</sup>; - ostava površine 1,78m<sup>2</sup>; - natkrivena terasa (6,25m<sup>2</sup>); - 2 lođe (1,50m<sup>2</sup> i 0,83m<sup>2</sup>); - klimatizacija (inverter): kotlovnica u podrumu; - održavano i uređeno dvorište; - vešeraj u suterenu (5,40 m<sup>2</sup>); Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-156N Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 633346

Agency ref id: 24-156N