

Dugoročan najam modernog stana u novogradnji Kostrena 2S+DB 91.79 M2, Kostrena, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Dugoročan najam modernog stana u novogradnji Kostrena 2S+DB 91.79 M2
Tipo de Negócio:	Aluguer
Área M2:	91 m ²
Número de Pisos:	4
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	1,400.00 €
Anúnciado:	19.08.2024

Condição

Data Construção:	2023
Última renovação:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Kostrena
Área da cidade:	Kostrena Sveta Lucija



Poštanski broj: 51221

Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: KOSTRENA 2S+DB 91.73 M2 Iznajmljujemo dugoročno u novogradnji na Kostreni na mirnoj lokaciji stan koji se obzirom na konfiguraciju terena nalazi na visini visokog prizemlja. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, moderno uređene kupaonice te balkona. Sveukupna stambena površina stana je 91.79 m2. Stanu pripada jedno garažno parkirno mjesto površine 18,60 m2 s priključkom za punjenje električnih vozila te dodatnim utičnicama, vrt od 35 m2 na koji se izlazi s balkona te ostava od 4,65 m2 koja se nalazi na katu na kojem je i stan. Ostava je opremljena strujom, prozorom i električnom roletom. Stan je opremljen video portafonom uz mogućnost spajanja na WiFi preko aplikacije, ugrađena je dizalica topline za grijanje i hlađenje. Fan coili su u obje spavaće sobe i dnevnom boravku te podno grijanje koje je podijeljeno u dvije odvojene cjeline koje se reguliraju sa zasebnim termostatima s mogućnošću WiFi kontrole preko aplikacije. Polog se plaća u visini jedne mjesečne najamnine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 4719

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 633613

Agency ref id: 4719

Telefone de contato: 0915459743