

## Novogradnja Kotor Varoš stanovi u izgradnji useljivo kraj 2025, Kotor Varoš, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Hadis Kadić

Nome: Hadis

Apelido: Kadić

Nome da empresa: Stanpromet d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.stanpromet.ba>

País: Bosnia and Herzegovina

Region: Kanton Sarajevo

City: Novo Sarajevo

Código Postal: 71000

Endereço: Grbavicka, 8b

Mobile: 062830830

Phone: 033842555

Sobre nós: Agencija Stanpromet registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina. Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti. Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:

Iznajmljivanja,  
Kupovine i  
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.

## Comum

Titulo:	Novogradnja Kotor Varoš stanovi u izgradnji useljivo kraj 2025
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	29 m <sup>2</sup>
Andar:	3
Número de Pisos:	6
Quartos:	2
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	19.08.2024

## Condição

Data Construção:	2021
------------------	------



## Localização

País:	Bosnia and Herzegovina
Estado / Região /	Republika Srpska
Província:	
Cidade:	Kotor Varoš
Poštanski broj:	78223

## Permitem

Licença de construção:	naí
------------------------	-----

## Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

## Descrição

Informação Adicional:	<p>Stanpromet.ba agencija za nekretnine Banja Luka vam predstavljamo potpuno novi stil života u ekskluzivnom PARK RESIDENCE naselju u Kotor Varošu, na odličnoj lokaciji, Ulica Cara Dušana. Naselje u kojem se nalaze predmetni stanovi će se sastojati iz 3 zgrade, sa preko 200 stanova i sklopu svakog objekta se nalaze garažna parking mjesta kao i vanjska privatna parking mjesta. Sve etaže su povezane liftom i stepeništem. U dvorištu su planirane zelene površine i pješačke zone sa dječijim sadržajem. Zgrade u kojima su smješteni ovi vrhunski stanovi spratnosti suteran garaža, prizemlje + 6 spratova, zgrada sa liftom i centralnim stubištem, pristup svakom spratu osiguran zasebnim protuprovalnim i protivpožarnim vratima, svaki sprat broji 9 stambenih jedinica to jest ukupno 63 stana, koncipiranih kao stanovi garsonjere i stanovi sa jednom i dvije spavaće sobe ,garsonjere su površine 30m2, stanovi sa jednom spavaćom sobom površine od</p>
-----------------------	--

42m2 do 44m2 i stanovi sa dvije spavaće sobe od 55 do 59 kvadrata i dostupni su na etažama od prizemlja, prvog do šestog zadnjeg sprata. Na suterenu -1 etaži su projektovana 21 garažno parking mjesto. Vrhunski kvalitet građevinskih elemenata korištenih u izgradnji objekta kao i završnih podnih obloga, sanitarija, stolarije vanjske i unutrašnje sa termo izolacijom osiguravaju svim kupcima stanova u objektu, dobru lokaciju sa putnom komunikacijom uz dostupnost svih sadržaja potrebnih za ugodan život, niske troškove redovnih i tekućih održavanja. Odličnu Energetsku efikasnost za hlađenje i zagrijavanje prostora uz odličnu zvučnu izolaciju koja garantuje svim kupcima ugodan boravak i korištenje uz minimalne troškove režija. Na podovima će biti postavljen parket, u kupatilu i kuhinji kvalitetne pločice, ulazna vrata su blindirana. Grijanje je na struju konvektori ili čvrsta goriva po izboru kupca, kvalitet ugradbenih elemenata. Uz stan obavezno izvršiti kupovinu garažnog parking mjesta po cijeni već od 15.000KM ili vanjsko parking mjesta po cijeni do 8.000KM Iskoristite priliku i izvršite kupovinu stana za vrijeme promotivne ponude već od 2.200KM po m2 sa PDV-om(takse uključene) Za sve dodatne informacije o kvadraturama, dostupnosti, spratovima ili načinima plaćanja kao i za termin obilaska ili pregleda stanova, objekta pozovite Vašeg agenta Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine Broj i datum rješenja o ispunjavanju uslova za obavljanje djelatnosti posredovanja 14.06/1-320-146/23 od 16.05.2023. Uvjerenja o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova agenta posredovanja u prometu nepokretnosti 14.06-320-897/21 od 12.11.2021. Podružnica Stanpromet Istočno Sarajevo Istočno Sarajevo, ul. Vuka Karadžića br.28/1 Agent +387 65 434 500 ID KOD AGENCIJE: 502987

## Informações adicionais para contato

Número de referência      633634  
interno:  
Agency ref id:              502987