

Krnjača, kod Poljoprivredne škole, Palilula, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: ZidArt Nekretnine
Nome: ZidArt
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.zidart.rs>
País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Código Postal: 11000
Endereço: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
Sobre nós: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one
of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

Reg No.: 591

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Krnjača, kod Poljoprivredne škole
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 59 m²
Andar: 4
Número de Pisos: 4
Quartos: 2
Preço: 85,000.00 €
Anúnciado: 19.08.2024

Condição

Data Construção: 1965
Última renovação: 2019

Localização

País: Serbia
Estado / Região /
Província: Grad Beograd
Cidade: Palilula

Adresa: Koste Josipovica

Descrição

Informação Adicional: U Krnjači, odmah posle Pancevačkog mosta preko puta Poljoprivredne škole nalazi se kompleks zgrada sa dobro organizovanom infrastrukturom na 5 minuta od centra grada. Stan se nalazi u dobro očuvanoj zgradi, kompletno renoviran , dvosoban lepo adaptiran u dvoiposoban, dvostrano orijentisan, veoma sunčan i svetao, jugozapadno orijentisan. Iznad stana je dupla ploča. Stan ima veliko predsoblje idealno za plakare, lepo kupatilo, kuhinju sa trpezarijom, dnevni boravak, veliku spavaću sobi i jednu malu spavaću sobicu, lođu i ostavu. Snabdevanje je dobro organizovano, prevoz 108 na 1 minut od zgrade, Beovoz na 3 minuta od zgrade, buss 95 na 5 minuta od zgrade. Parkiranje auta ispred zgrade. Stan je uknjižen, za svaku preporuku. Agencijska provizija je 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Informações adicionais para contato

Número de referência 633671

interno:

Agency ref id: 7061