

Uvala Soline, prodaja građevinskog zemljišta od 584 m2, Dobrinj, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Uvala Soline, prodaja građevinskog zemljišta od 584 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	584 m ²
Preço:	80,000.00 €
Anúnciado:	20.08.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Dobrinj
Área da cidade:	Soline
Poštanski broj:	51514



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	Uvala Soline, na prodaju imamo građevinsku česticu, površine 584m2. Prema navedenim uvjetima, ključne informacije za gradnju individualne stambene građevine su sljedeće: Vrste građevina: Slobodnostojeća građevina: Minimalna površina čestice mora biti 400 m ² , s minimalnom širinom od 14 m. Poluugrađena građevina (dvojna): Minimalna površina čestice je 300 m ² , s minimalnom širinom od 11 m. Ugrađena građevina (u nizu): Minimalna površina čestice je 250 m ² , s minimalnom širinom od 8 m (u posebnim slučajevima, 6 m u gustim dijelovima naselja). Maksimalna površina čestice: Za slobodnostojeće građevine nema ograničenja. Za poluugrađene građevine maksimalna površina čestice je 500 m ² . Za ugrađene građevine maksimalna površina čestice je 300 m ² . Minimalna udaljenost građevine: Od granice čestice: 3 m. Od regulacijskog pravca ceste: 6 m. Koeficijenti izgrađenosti i iskoristivosti: Slobodnostojeća građevina: Kig (izgrađenost) maksimalno = 0,25 za čestice površine 400-500 m ² , ili 0,30 za
-----------------------	---

čestice veće od 4500 m² (najviše 450 m² bruto površine). Kis (iskoristivost) maksimalno = 0,75 uz bruto površinu do 450 m². Poluugrađena građevina: Kig maksimalno = 0,30. Kis maksimalno = 0,90 uz bruto površinu do 450 m². Ugrađena građevina (u nizu): Kig maksimalno = 0,30. Kis maksimalno = 0,90 uz bruto površinu do 450 m². Dodatni uvjeti: Površina zemljišta pod građevinom ne smije biti manja od 64 m². S najviše točke zemljišta pruža se djelomičan pogled na more. Ovi uvjeti definiraju osnovne parametre za planiranje izgradnje na ovoj parceli, uključujući vrste građevina koje se mogu graditi, minimalne i maksimalne dimenzije čestice, kao i udaljenosti od granica te koeficijente izgrađenosti i iskoristivosti. ZA DODATNE INFORMACIJE KONTAKTIRAJTE: MARINA POLONIJO 00385 98 329 462 marina.polonijo@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: Z10914

Informações adicionais para contato

Número de referência 633748

interno:

Agency ref id: Z10914